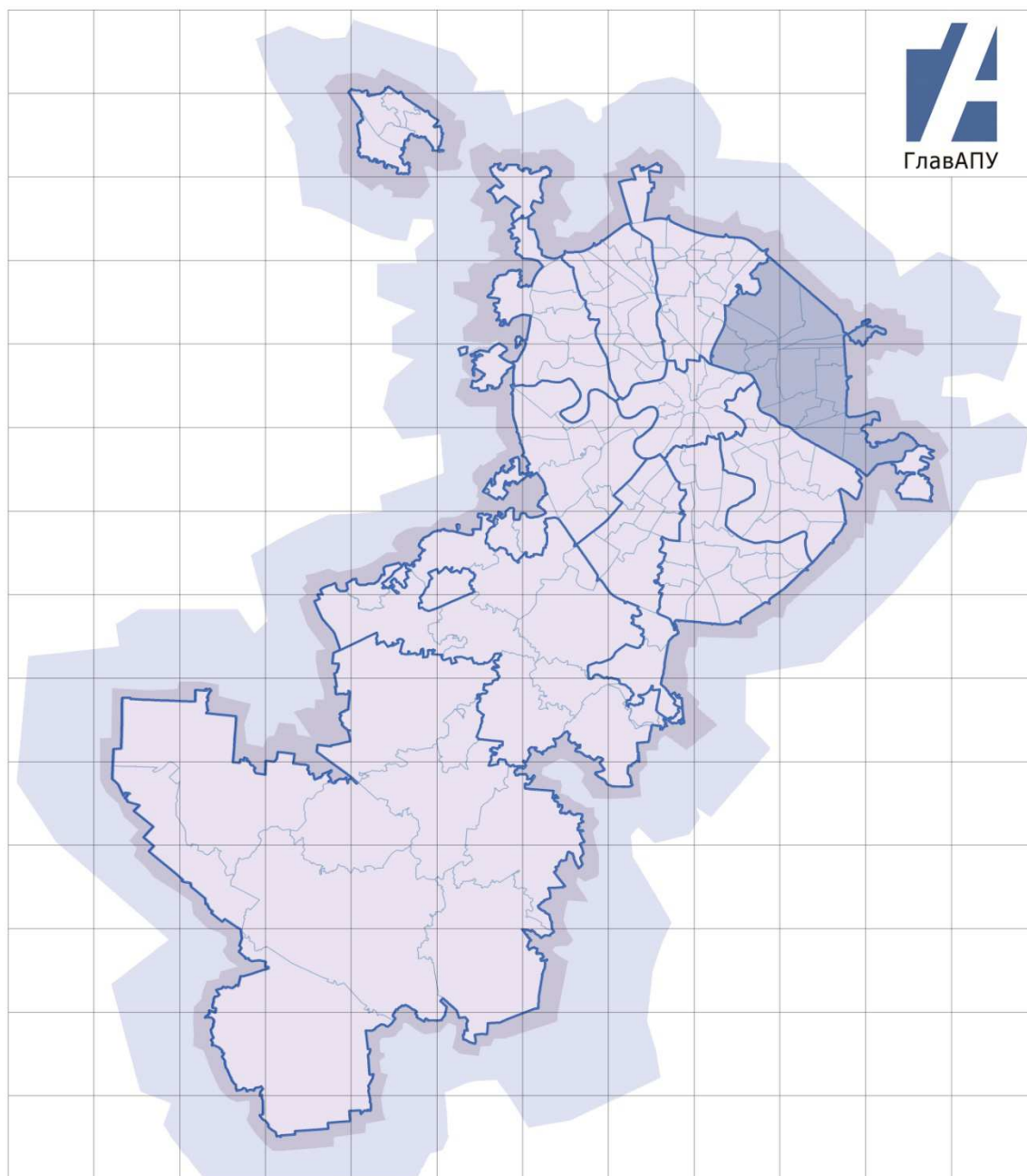


ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ



КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
территории части квартала района Восточное Измайлово, ограниченного
Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей,
Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей

(Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории и приложения)

Заказчик: ФГБУ «НМХЦ им. Н.И. Пирогова» Минздрава России

Москва, 2018

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ ГОРОДА МОСКВЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
ГЛАВНОЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
территории части квартала района Восточное Измайлово, ограниченного
Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей,
Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей (ВАО)

(Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории и приложения)

№03.04.347.2018
корректировка части №03.04.256.2013

И.о. директора

Д.В. Чумачков

**Первый заместитель
директора**

И.В.Егоров

Москва, 2018

**КОРРЕКТИРОВКА
ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ**

территории части квартала района Восточное Измайлово,
ограниченного Первомайской улицей, 16-й Парковой
улицей, Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей

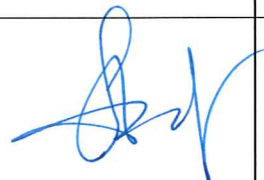
(Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории и приложения)

Заказчик:

ФГБУ «НМХЦ им. Н.И. Пирогова» Минздрава России

Москва 2018 г.

Работа «Корректировка проекта межевания территории части квартала района Восточное Измайлово, ограниченного Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей, Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей» выполнена авторским коллективом в составе:

Должность ответственного исполнителя		Подпись	ФИО
Авторы работы			
1	Начальник ТППМ ВАО		Шиншинов А.С.
2	Зам. начальника ТППМ ВАО		Алексеева И.В.
3	ГИП – руководитель бригады		Иванцова И.В.
4	Главный специалист		Ермакова Н.Г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

1.1 Пояснительная записка.....	7
1.1.1 Исходные данные	7
1.1.2 Характеристика фактического использования территории с учетом результатов натурных обследований	8
1.2 Таблица «Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков»	10
1.3 Чертеж «Границы зон с особыми условиями использования территории»..	11
1.4 Чертеж «Границы территорий объектов культурного наследия».....	12
1.5 Чертеж «Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства».....	13
1.6 Чертеж «Фактическое использование территории»	14
1.7 Чертеж «Границы территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки города Москвы»	15

2. Приложения

2.1 Распорядительный акт ДГИ о подготовке проекта межевания территории.	17
2.2 Материалы фотофиксации	21
2.3 Исходные данные	22
2.4 Материалы согласований	80
2.5 Протокол и заключение по результатам публичных слушаний (в случае их проведения)	82

**1. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
КОРРЕКТИРОВКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

1.1 Пояснительная записка

1.1.1 Исходные данные

В качестве исходной информации для разработки корректировки проекта межевания использованы исходные данные, приведенные в приложении.

При подготовке корректировки проекта межевания территории проводятся натурные обследования территории, а также используются следующие исходные данные, необходимые для подготовки корректировки проекта межевания территории:

- сведения, содержащиеся в информационных ресурсах Единой городской картографической основы города Москвы не более трех лет до даты подготовки проекта межевания территории, в масштабе 1:2000;

- сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости, и (или) сведения информационной системы Реестра единых объектов недвижимости города Москвы;

- сведения о границах территориальных зон и установленных применительно к ним градостроительных регламентах, об утвержденных проектах планировки территории, о градостроительных планах земельных участков, об утвержденных границах зон с особыми условиями использования территорий, в том числе границах особо охраняемых природных территорий и их охранных зон, природных и озелененных территорий, а также границах территорий объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия, защитных зон объектов культурного наследия;

- сведения о границах зон действия публичных сервитутов;

- сведения об утвержденной документации по планировке территории;

- сведения о земельных участках, в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных нужд;

- сведения о земельных участках, предназначенных для размещения объектов регионального значения и (или) объектов капитального

строительства, проектирование, строительство и (или) реконструкция которых предусмотрены адресной инвестиционной программой города Москвы;

- материалы и результаты инженерных изысканий в случаях, установленных постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 №20».

1.1.2 Характеристика фактического использования территории с учетом результатов натурных обследований

По результатам натурных обследований выявлены нижеследующие особенности фактического использования территории, подлежащие учету при обосновании размеров и местоположения границ земельных участков и условий их предоставления.

Подтверждено размещение на территории межевания всех зданий и сооружений, прошедших техническую инвентаризацию.

Определено местоположение некапитальных сооружений, высоких и низких ограждений земельных участков и их частей, озелененных частей территории, бордюров, иных элементов планировочной организации территории, разграничивающих ее использование.

Одновременно установлено наличие трех объектов обладающих признаками капитальности (ТП), сведения о прохождении технической инвентаризации которых отсутствуют. Наличие неэксплуатируемого надземного перехода (от лечебного корпуса, расположенного по адресу: Нижняя Первомайская ул., д. 70, стр.19 в сторону проектируемой детской многопрофильной клиники), сведения о прохождении технической инвентаризации которого отсутствуют. У трех объектов отсутствует уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ

(UNOM) (строения на плане №3, 4 и 13, материал фотофиксации по которым представлен на стр. 21)

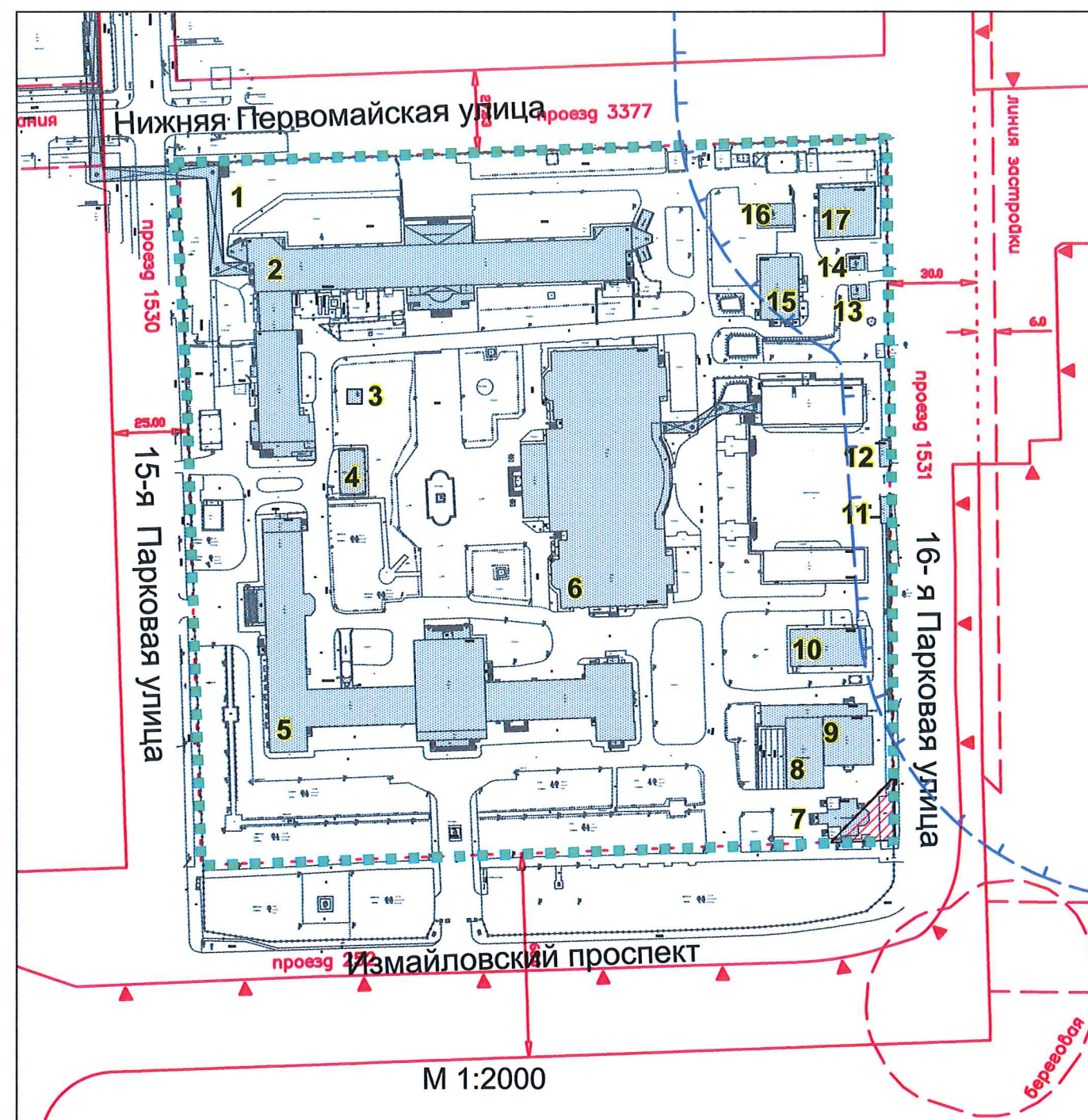
Фактическое ограждение территории не соответствует границам, установленным правом собственности РФ.

Определены внутренние проезды, проходы к зданиям и сооружениям, расположенным на участках, по которым осуществляется движение. Установлены места парковки автотранспортных средств.

Указанные характеристики фактического использования территории межевания приведены в таблице «Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков» и на чертеже «Фактическое использование территории».

Характеристика фактического использования, расчетного обоснования площадей образуемых и (или) изменяемых земельных участков														
Характеристики местоположения земельных участков и расположенных на них объектов												Площадь земельного участка для каждого здания, строения и сооружения с учетом их функционального назначения (га)		
Участки зданий, сооружений, территорий	№№ существующих земельных участков	№№ существующих объектов капитального строительства	Адреса существующих земельных участков, зданий, строений и сооружений	Уникальный номер здания, сооружения, зарегистрированный в ГорБТИ (UNOM)	Кадастровые номера земельных участков, зданий, строений и сооружений	Площадь здания, сооружения по наружному обмеру (кв.м)	Функциональное использование зданий, сооружений, территорий	Общая площадь жилых помещений зданий (кв.м)	Общая площадь встроенных, встроенно-пристроенных, пристроенных нежилых помещений зданий, сооружений (кв.м)	Общая площадь отдельно стоящих нежилых зданий, сооружений (кв.м)	минимальная			максимальная
Участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	Участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов	1	1	Нижняя Первомайская ул, д. 70, соор. 20	5005984	77:03:0005015:5877	нет данных	надземный переход			570	0,004	0,004	
			2	Нижняя Первомайская ул, д. 70	2105482	77:03:0005015:1062	3136	нежилое (лечебно-диагностический корпус)			21182	1,440	2,048	
			3	Нижняя Первомайская ул, д. 70	нет данных	77:03:0005015:49	25	ТП			23	0,003	0,004	
			4	Нижняя Первомайская ул, д. 70	нет данных	77:03:0005015:4980	133,3	кислородно-газификационная станция			120	0,013	0,023	
			5	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 1	2105460	77:03:0005015:1083	3559	нежилое (больница)			14002	1,513	2,152	
			6	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 19	2600688	77:03:0005015:1028	3589	лечебный корпус			16306	0,636	1,060	
			7	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 17	2504310	77:03:0005015:1019	148	здание религиозных собраний			115	0,015	0,060	
			8	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 2	2105242	77:03:0005015:1074	470	оранжерея			377	0,047	0,094	
			9	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 16	2504309	77:03:0005015:1018	268	административно-бытовое			411	0,027	0,080	
			13	Нижняя Первомайская ул, д. 70	нет данных	77:03:0005015:49	24	ТП			22	0,002	0,004	
			14	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 18	2600616	77:03:0005015:49	23	ТП			21	0,002	0,004	
			15	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 5	5000224	77:03:0005015:5851	911	нежилое (паталого-анатомический корпус)			820	0,091	0,182	
			16	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 12	2503497	77:03:0005015:5889	78	ТП			63	0,008	0,014	
			17	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 13	2503498	77:03:0005015:5880	353	склад			243	0,035	0,071	
			10	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 3	2105260	77:03:0005015:1076	315	административное			228	0,041	0,050	
			11	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 15	2503500	77:03:0005015:5270	38	помещение дежурного			22	0,004	0,008	
			12	Нижняя Первомайская ул, д. 70, стр. 14	2503499	77:03:0005015:5269	30	диспетчерская			16	0,003	0,006	
			ИТОГО участки нежилых зданий, сооружений, в том числе линейных объектов						13100			54539	3,884	5,864
			Итого участки зданий, сооружений, в том числе линейных объектов						13100			54539	3,884	5,864
	ВСЕГО ПО КВАРТАЛУ						13100			54539	3,884	5,864		

ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



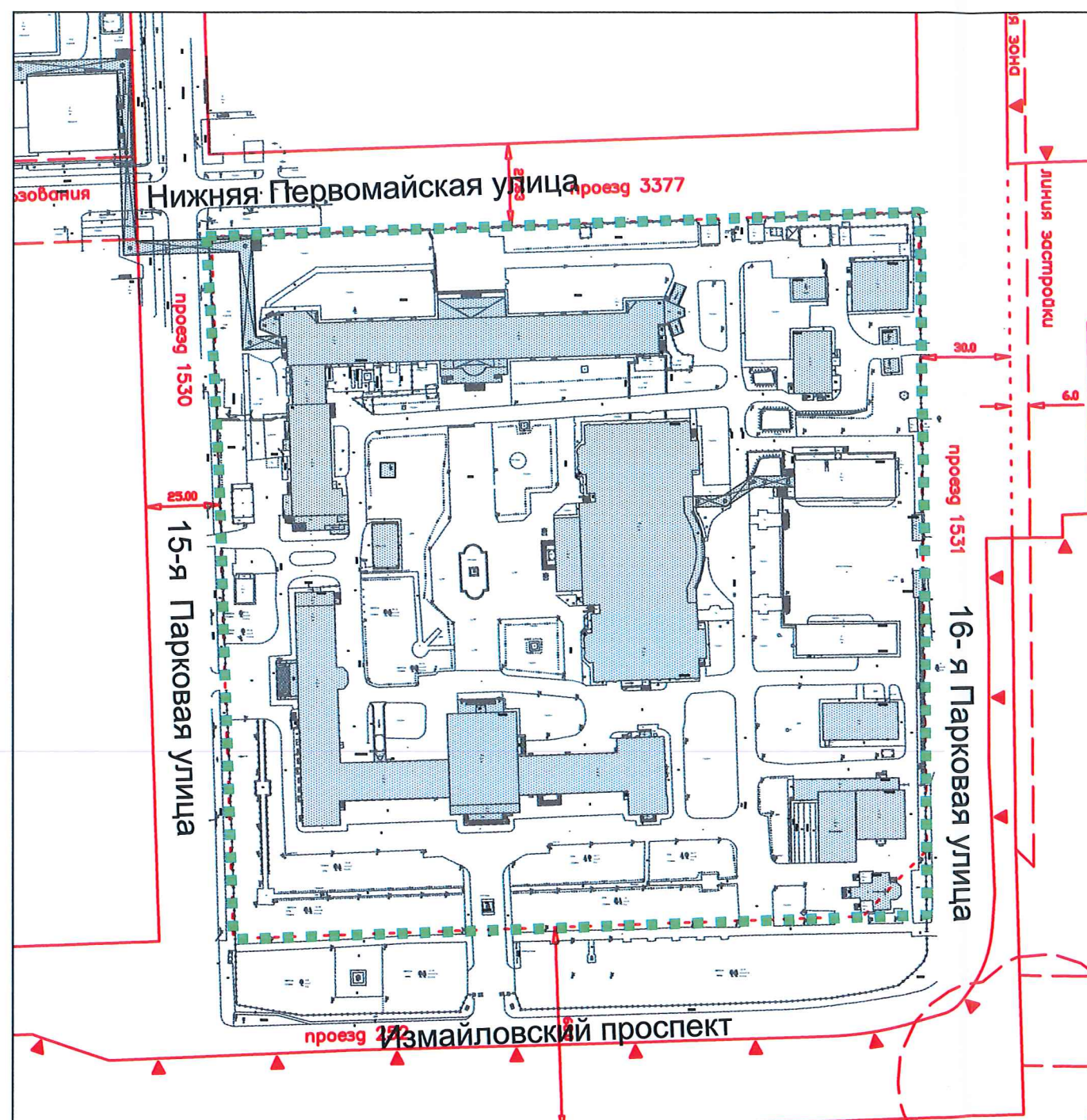
Условные обозначения*

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
- 1 НОМЕРА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА ПЛАНЕ
- ГРАНИЦЫ ОРИЕНТИРОВОЧНЫХ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН (СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03)
- ТЕРРИТОРИЯ РАСПОЛОЖЕННАЯ В КРАСНЫХ ЛИНИЯХ УДС

* в соответствии с условными обозначениями зон с особыми условиями использования территории и их границ, действующими на момент подготовки проекта межевания территории

				Заказчик: ФГБУ "НМХЦ им. Н.И.Пирогова" Минздрава России	Проект: Корректировка проекта межевания территории части квартала района Восточное Измайлово, ограниченного Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей, Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей		
Должность	ФИО	Подпись	Дата				
Нач.ТППМ ВАО	Шишников А.С.			Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Стадия	Лист	Листов
Зам.нач.ТППМ ВАО	Алексеева И.В.						
ГИП-рук. бригады	Иванцова И.В.						
Глав. специалист	Ермакова Н.Г.			Чертеж: "Границы зон с особыми условиями использования территории"			





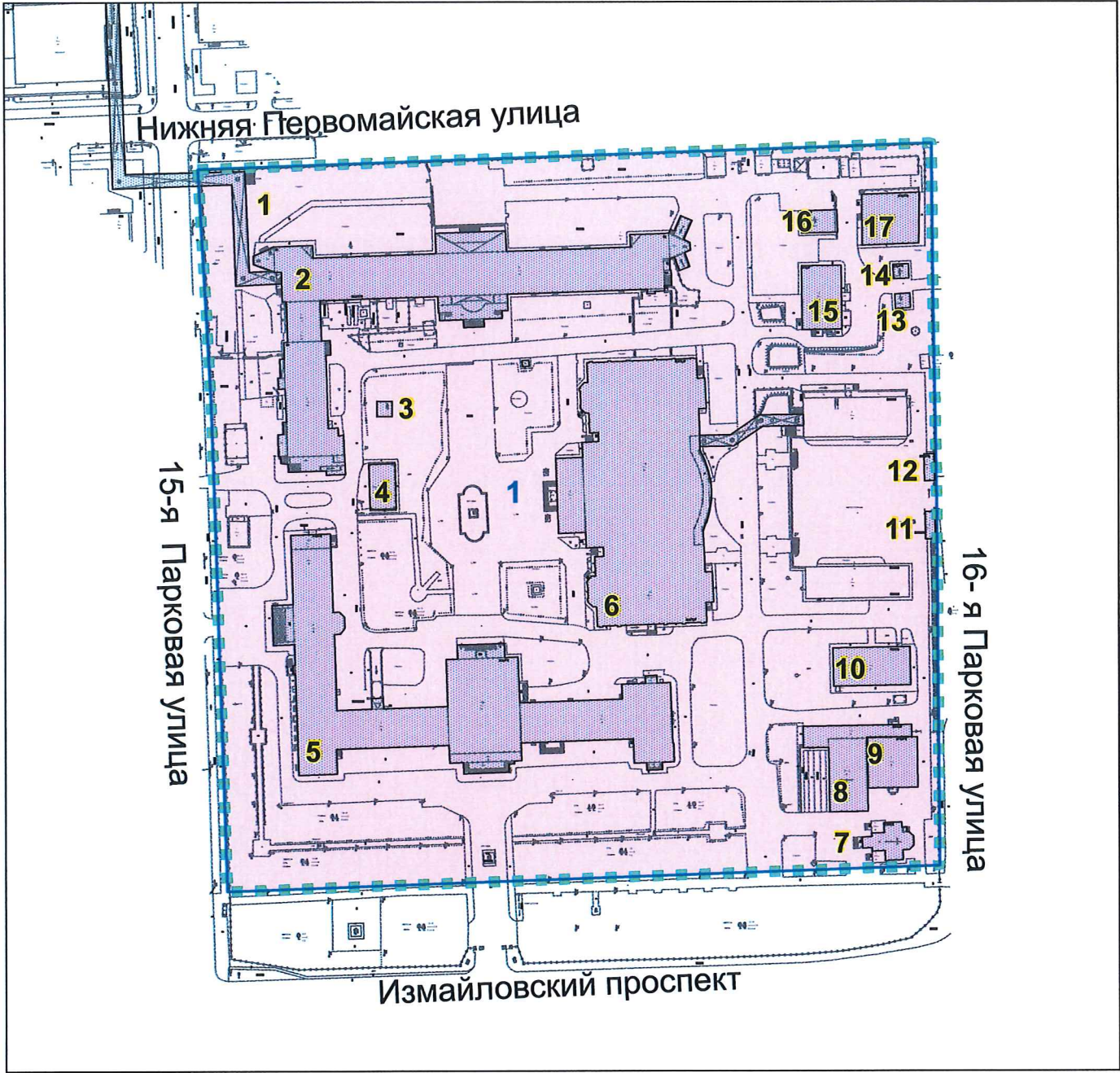
M 1:2000

Условные обозначения

- ■ ■ ■ ■ ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
 - СУЩЕСТВУЮЩИЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ
 - В СООТВЕТСТВИИ С УСЛОВНЫМИ ОБОЗНАЧЕНИЯМИ ЛИНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
 - ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ДЕЙСТВУЮЩИМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ
 - ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

				Заказчик: ФГБУ "НМХЦ им. Н.И.Пирогова" Минздрава России						
				Проект: Корректировка проекта межевания территории части квартала района Восточное Измайлово, ограниченного Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей, Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей						
Должность	ФИО	Подпись	Дата							
Нач.ТППМ ВАО	Шиншинов А.С.				Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Стадия	Лист	Листов		
Зам.нач.ТППМ ВАО	Алексеева И.В.									
ГИП-рук. бригады	Иванцова И.В.									
Глав. специалист	Ермакова Н.Г.			Чертеж: "Границы территорий объектов культурного наследия"		 ГлавАПУ				

ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА



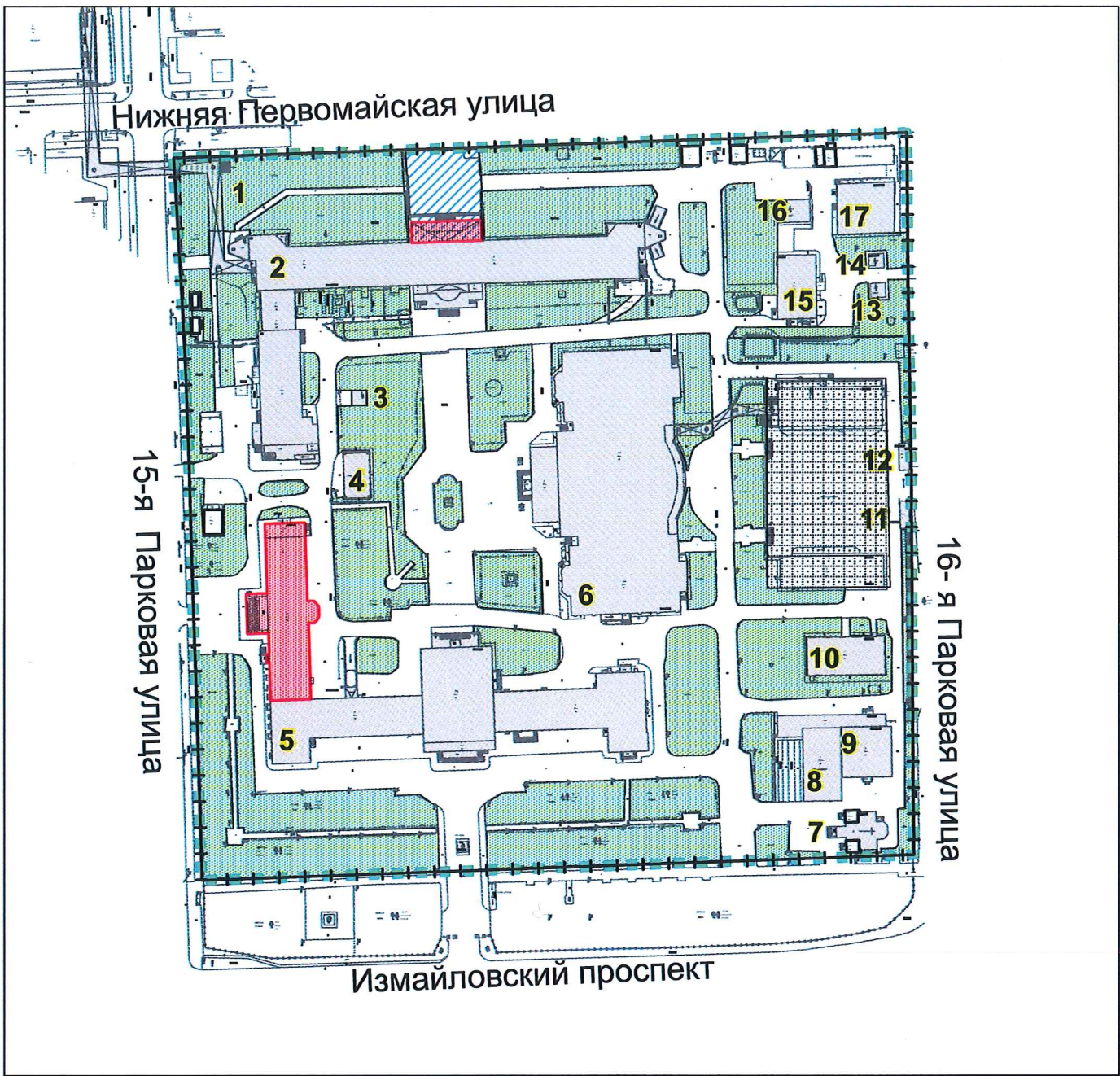
М 1:2000

Условные обозначения

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ ИЗМЕНЕНИЮ
- ГРАНИЦЫ СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
- 1 НОМЕРА СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- 1 НОМЕРА СУЩЕСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

				Заказчик: ФГБУ "НМХЦ им. Н.И.Пирогова" Минздрава России		
				Проект: Корректировка проекта межевания территории части квартала района Восточное Измайлово, ограниченного Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей, Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей		
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Стадия	Лист
Нач.ТППМ ВАО	Шиншинов А.С.					Листов
Зам.нач.ТППМ ВАО	Алексеева И.В.					
ГИП-рук. бригады	Иванцова И.В.					
Глав. специалист	Ермакова Н.Г.			Чертеж: "Границы существующих земельных участков и объектов капитального строительства"		

ФАКТИЧЕСКОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ



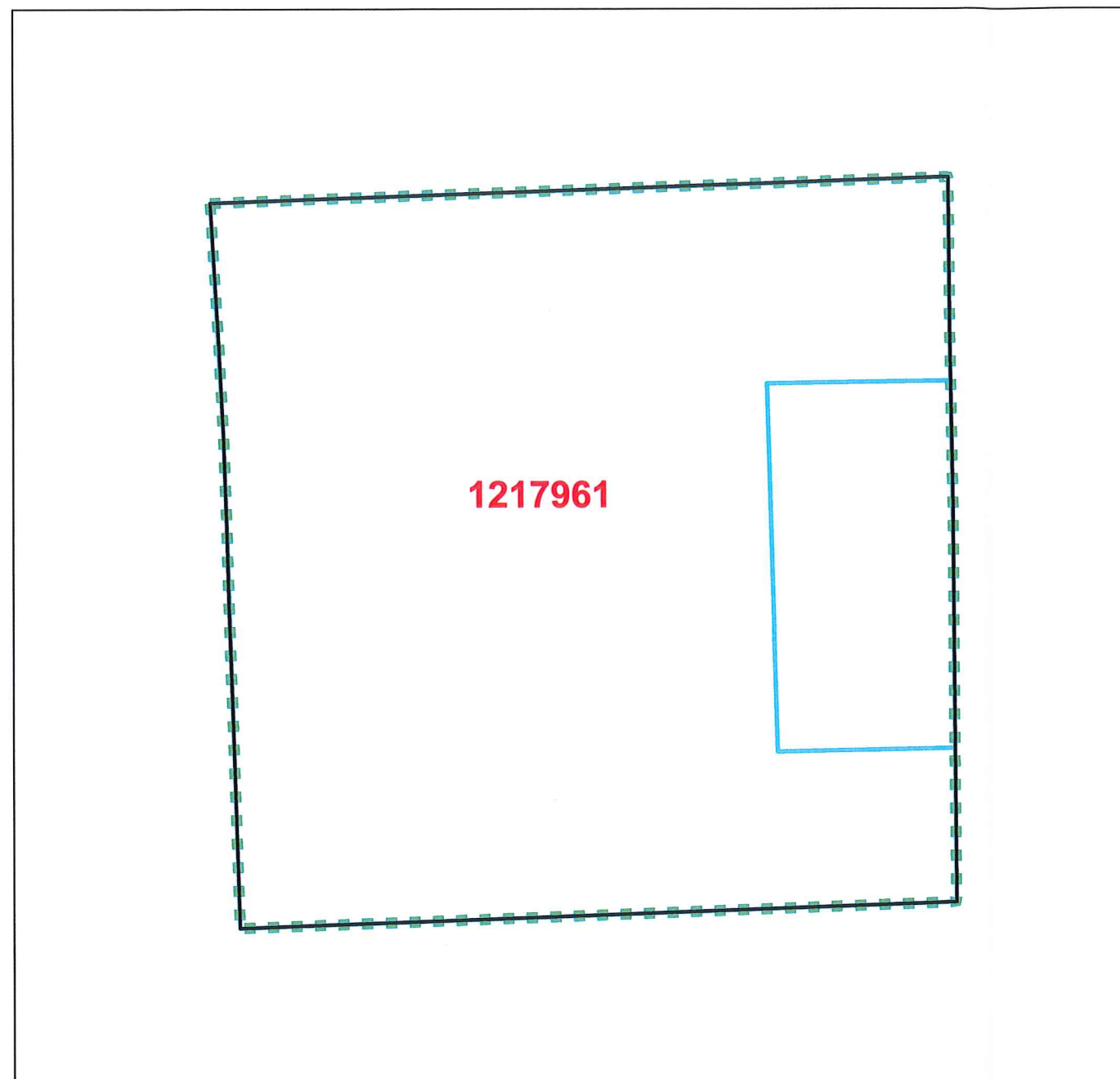
М 1:2000

Условные обозначения

- ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА
- ▬ ВЫСОКИЕ, В Т.Ч. КАПИТАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ
- ▬ ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ
- ▬ ИНЫЕ ОГОРОЖЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ
- ▬ ТЕРРИТОРИИ АВТОСТОЯНОК
- ▬ ЖИЛЫЕ, НЕЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ, СООРУЖЕНИЯ
- ▬ СТРОЯЩИЕСЯ, НЕДОСТРОЕННЫЕ, НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ
- ▬ НЕКАПИТАЛЬНЫЕ СТРОЕНИЯ
- 1 НОМЕР СТРОЕНИЯ НА ПЛАНЕ

				Заказчик: ФГБУ "НМХЦ им. Н.И.Пирогова" Минздрава России			
				Проект: Корректировка проекта межевания территории части квартала района Восточное Измайлово, ограниченного Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей, Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей			
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Стадия	Лист	Листов
Нач.ТППМ ВАО	Шиншинов А.С.						
Зам.нач.ТППМ ВАО	Алексеева И.В.						
ГИП-рук. бригады	Иванцова И.В.						
Глав. специалист	Ермакова Н.Г.			Чертеж: "Фактическое использование территории"	 ГлавАПУ		

ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН, УСТАНОВЛЕННЫХ ПРАВИЛАМИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА МОСКВЫ



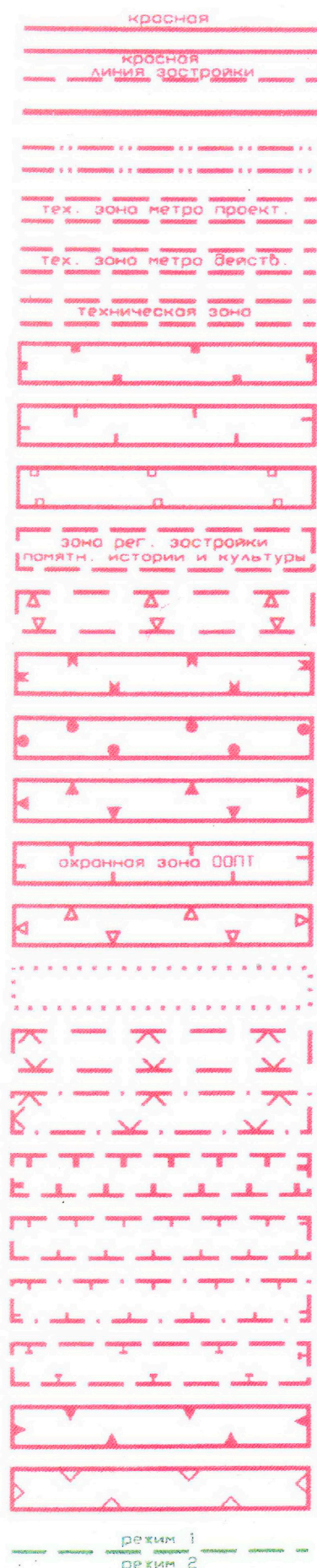
М 1:2000

Условные обозначения

- граница территории разработки проекта межевания
- границы земельных участков, установленных проектом межевания
- границы территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки
- номер территориальной зоны, для которой виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены правилами землепользования и застройки города Москвы

				Заказчик: ФГБУ "НМХЦ им. Н.И.Пирогова" Минздрава России		
				Проект: Корректировка проекта межевания территории части квартала района Восточное Измайлово, ограниченного Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей, Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей		
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Раздел: "Материалы по обоснованию проекта межевания территории"	Стадия	Лист
Нач. ТППМ ВАО	Шиншинов А.С.					
Зам.нач. ТППМ ВАО	Алексеева И.В.					
ГИП-рук. бригады	Иванцова И.В.					
Глав. специалист	Ермакова Н.Г.			Чертеж: "Границы территориальных зон, установленных правилами землепользования и застройки города Москвы"		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ЛИНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ



Красные линии

Линия жилой застройки

Синие линии

Границы полосы отвода железных дорог

Границы технических зон проектируемых линий метрополитена

Границы технических зон действующих линий и сооружений метрополитена

Границы технических (охранных) зон инженерных сооружений и коммуникаций

Границы территорий памятников истории и культуры

Границы охранных зон памятников истории и культуры

Границы историко-культурных заповедных территорий

Границы зон регулирования застройки памятников истории и культуры

Границы зон охраняемого ландшафта

Границы охранной зоны ансамбля Московского кремля

Границы памятника природы

Границы особо охраняемых природных территорий

Границы охранных зон особо охраняемых природных территорий

Границы территорий природного комплекса Москвы, не являющихся особо охраняемыми

Границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс Москвы

Границы водоохраных зон

Границы прибрежных зон

Границы I пояса санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Границы II пояса санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Границы III пояса санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Границы санитарно-защитных зон

Границы производственных зон

Границы коммунальных зон

Границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса

2. ПРИЛОЖЕНИЯ



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 августа 2018 г.

№ 26026

О разработке корректировки
проекта межевания территории
части квартала



В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом города Москвы, постановлениями Правительства Москвы от 20 февраля 2013 г. № 99-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте городского имущества города Москвы», от 26 декабря 2017 г. № 1089-ПП «Об утверждении порядка подготовки, согласования и утверждения проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа в городе Москве»:

1. Согласиться с разработкой корректировки проекта межевания территории части квартала района Восточное Измайлово, ограниченного Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей, Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей (№ 03.04.256.2013).
2. Установить срок действия настоящего распоряжения один год.
3. Отделу внутренних и внешних коммуникаций в течение трех рабочих дней со дня выпуска распоряжения обеспечить публикацию данного распоряжения в средствах массовой информации.
4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



Н.В. Прусакова



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(РОСИМУЩЕСТВО)

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО
УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ
ИМУЩЕСТВОМ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В ГОРОДЕ МОСКВЕ)

107139 г. Москва, Орликов пер., д.3, корп. Б
тел.: (495) 608-20-81, факс: (495) 608-12-59
E-mail: tu77@rosim.ru
www.tu77.rosim.ru

12 ИЮЛ 2018 № 422-08/15967

На № _____ от _____

ФГБУ «Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова Министерства здравоохранения Российской Федерации

ул. Нижняя Первомайская, д. 70,
г. Москва, 105203

НМХЦ им. Н.И. Пирогова	
Вх. №	04 - 14 / 0812
« 16 »	Июля 2018 г.
приложение	3 л., м. д. _____ л.

О рассмотрении обращения
от 06.07.2018 № 14-1085/25-0822

Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве (далее – Территориальное управление) рассмотрело обращение ФГБУ «Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова» Министерства здравоохранения Российской Федерации (далее – Учреждение) от 06.07.2018 № 14-1085/25-0822 (вх. ТУ от 09.07.2018 № В-28494) по вопросу согласования раздела федерального земельного участка с кадастровым номером 77:03:0005015:49, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Первомайская Нижняя, вл. 70, стр. 1-15 и корректировки проекта межевания территории квартала, и сообщает следующее.

Территориальное управление не возражает против раздела федерального земельного участка с кадастровым номером 77:03:0005015:49 и корректировки проекта межевания территории квартала, района Восточное Измайлово, ограниченного Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей, Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей (№ 03.04.256.2013), с учётом представленной в Территориальное управление схемы расположения земельного участка.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с п. 6 ст. 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, при разделе земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, могут быть образованы один или несколько

земельных участков. При этом земельный участок, раздел которого осуществлен, сохраняется в измененных границах.

Приложение: схема расположения земельного участка в 1 экз. в бумажном виде.

И.о. руководителя
Территориального управления

Н.Н. Пешков



Исполнитель
Маслов Максим Юрьевич
8(495)607-65-26
Отдел земельных отношений



ФОТО 1 (СТРОЕНИЕ №13)



ФОТО 2 (СТРОЕНИЕ №3)



ФОТО 3 (СТРОЕНИЕ №4)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ К ПЛАНАМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ГРАНИЦА ТЕРРИТОРИИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ



ГРАНИЦЫ ПРЕДЛАГАЕМЫХ К СОХРАНЕНИЮ И УСТАНОВЛЕНИЮ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАЗДЕЛЯЮЩИЕ УЧАСТКИ С ИЗЫТКОМ
И НЕДОСТАТКОМ ТЕРРИТОРИИ ПО ОТНОШЕНИЮ К НОРМАТИВНО
НЕОБХОДИМОЙ ПЛОЩАДИ УЧАСТКА



ГРАНИЦЫ РАНЕЕ УСТАНОВЛЕННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ИЗМЕНЕНИЮ

В СООТВЕТСТВИИ
С УСЛОВИЯМИ
ОБОЗНАЧЕНИЯМИ ЛИНИЙ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ

УСТАНОВЛЕННЫЕ КРАСНЫЕ ЛИНИИ (ГРАНИЦЫ
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ, СКВЕРОВ, БУЛЬВАРОВ,
ТЕРРИТОРИЙ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ), ГРАНИЦЫ
ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ,
ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ,
ПРИРОДНЫХ И ОЗЕЛЕНЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ ПРИРОДНОГО КОМПЛЕКСА,
ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ,
СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ



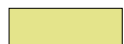
ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ
К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ СОВМЕСТНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ



ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ,
ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА
ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)



ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ШКОЛ И ДЕТСКИХ ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ



ТЕРРИТОРИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ,
СООРУЖЕНИЙ, СВОБОДНЫЕ ОТ ОБРЕМЕНЕНИЙ



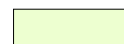
ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ,
ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ СОВМЕСТНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ



ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ УЧАСТКОВ НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ,
ПРЕДЛАГАЕМЫЕ К ОБРЕМЕНЕНИЮ СЕРВИТУТОМ ДЛЯ ПРОХОДА ИЛИ ПРОЕЗДА
ЧЕРЕЗ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА)



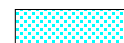
ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ В Т.Ч.
УЧАСТКИ ПРОЕЗДОВ, ПРОХОДОВ, ЗЕЛЕНых НАСАЖДЕНИЙ



НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ТЕРРИТОРИИ ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ
НЕУСТАНОВЛЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НЕЗАСТРОЕННЫЕ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА



ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ
К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОДЗЕМНОГО ПРОСТРАНСТВА



ТЕРРИТОРИИ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫЕ
К ОБРЕМЕНЕНИЮ УСЛОВИЕМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ВОЗДУШНОГО ПРОСТРАНСТВА



СУЩЕСТВУЮЩИЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ



ПРОЕКТИРУЕМЫЕ, СТРОЯЩИЕСЯ, НЕДОСТРОЕННЫЕ, НЕИСПОЛЬЗУЕМЫЕ
ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

1

НОМЕРА ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ НА ПЛАНЕ

①

НОМЕРА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА ПЛАНЕ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
 На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: <u> </u>
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8780		
Кадастровый номер:		
77:03:0005015:49		
Всего листов выписки: <u> </u>		

Номер кадастрового квартала:	77:03:0005015
Дата присвоения кадастрового номера:	01.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Первомайская Нижняя, вл 70, стр 1-15
Площадь:	55192 +/- 82 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	440395181.36
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:03:0005015:4980, 77:03:0005015:4981, 77:03:0005015:4982, 77:03:0005015:4984, 77:03:0005015:4985, 77:03:0005015:5269, 77:03:0005015:5270, 77:03:0005015:1028, 77:03:0005023:1851, 77:03:0005015:5067, 77:03:0005015:5851, 77:03:0005015:1074, 77:03:0005015:1083, 77:03:0005015:1019, 77:03:0005015:1018, 77:03:0000000:3538, 77:03:0005015:5877, 77:03:0000000:3537, 77:03:0000000:3580, 77:03:0005015:1076, 77:03:0005015:5880, 77:03:0005015:5889, 77:03:0005015:1062
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ БОЛЬНИЦЫ И ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации

Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8780		Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:		77:03:0005015:49

1. Правообладатель (правообладатели):	федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Постоянное (бессрочное) пользование, № 77-77-14/019/2010-228 от 16.12.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 77-77-14/001/2012-214 от 17.02.2012
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



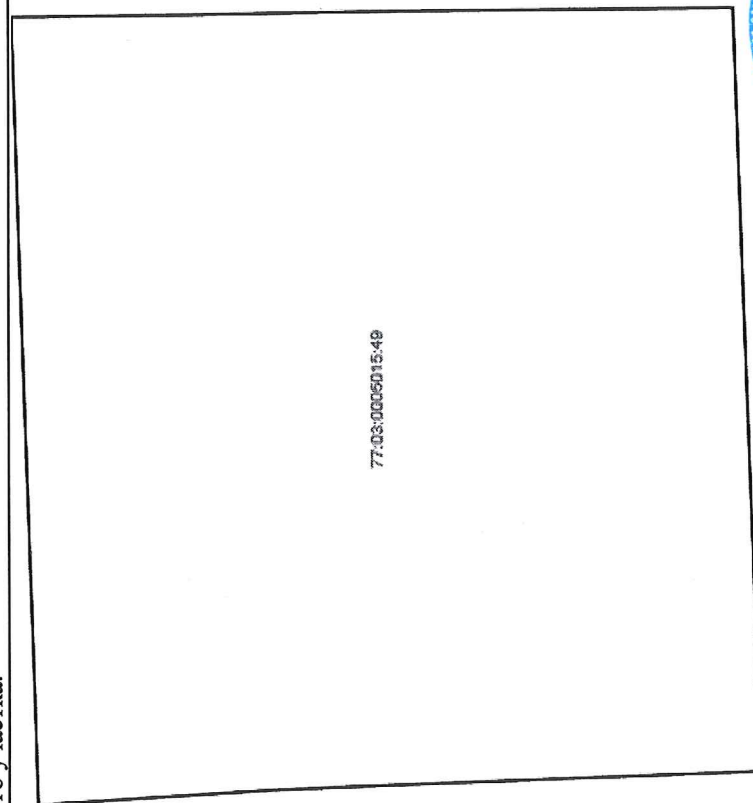
Ведущий инженер	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)		(подпись)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 3	Всего листов раздела 3: 3	Всего листов выписки: 3
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8780		
Кадастровый номер: 77:03:0005015:49		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: Условные обозначения:

Ведущий инженер (полное наименование должности)

(подпись)

Андреева Е.Г.

(инициалы, фамилия)

Утверждена

(наименование документа об утверждении, включая наименования органов

государственной власти или органов местного самоуправления, принявших

решение об утверждении схемы или подписавших соглашение о

перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

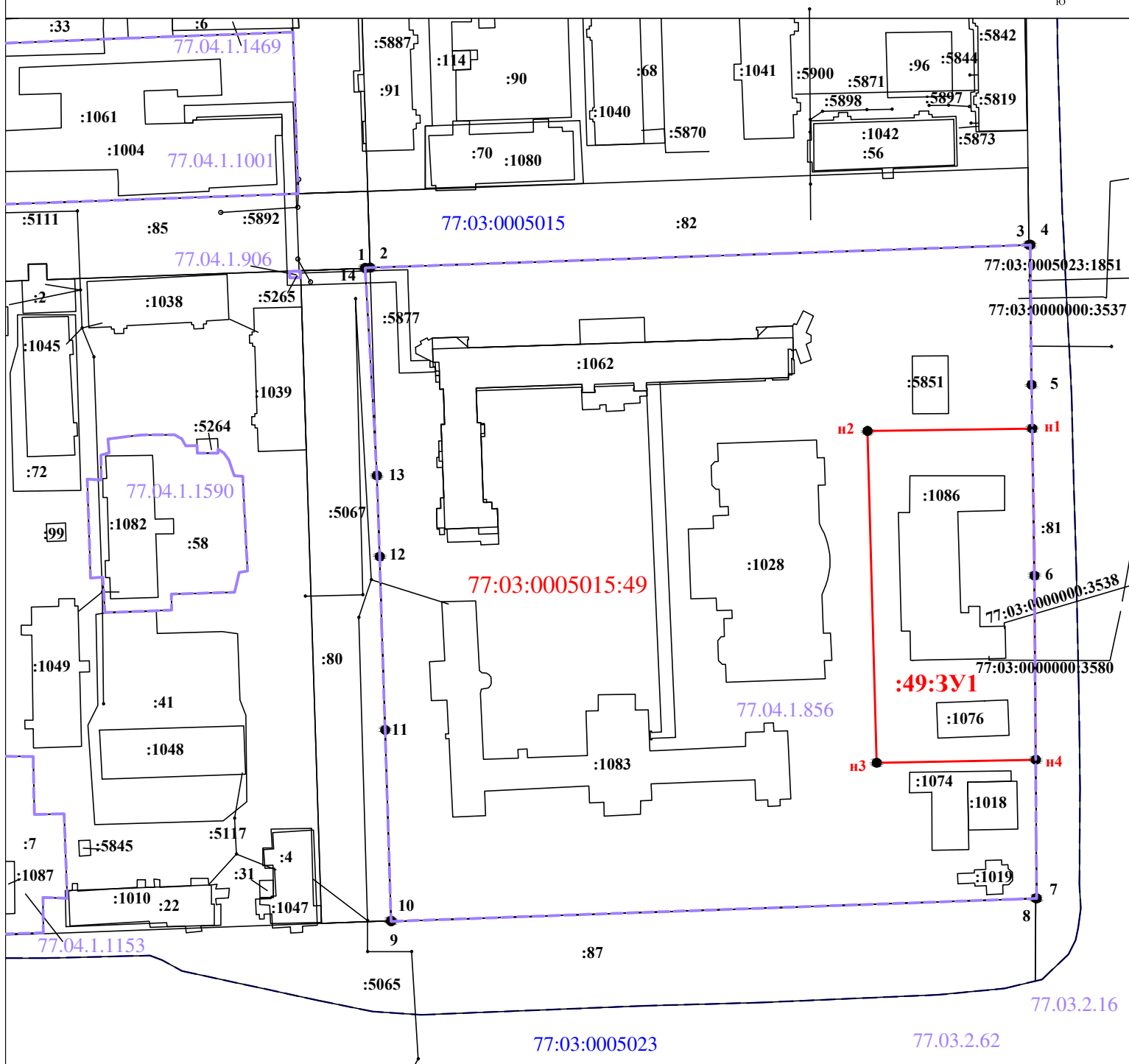
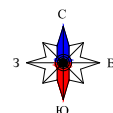
**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Кадастровый или условный номер земельного участка **77:03:0005015:49:3У1**

Площадь земельного участка 6945 кв.м.

Система координат: Московская

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м.	
	X	Y
н2	13822.33	20330.00
н1	13823.25	20389.15
6	13770.42	20389.98
н4	13704.25	20390.43
н3	13703.11	20333.27
н2	13822.33	20330.00



Условные обозначения:

Масштаб 1:2000

77.04.1.856 - обозначение территориальной зоны

77:03:0005015 - номер кадастрового квартала

:49:3Y1 - обозначение образуемого земельного участка

:81 - кадастровый номер объекта недвижимости в кадастровом квартале 77:03:0005015

77:03:0000000:3580 - кадастровый номер объекта недвижимости по сведениям ЕГРН

77:03:0005015:49 - кадастровый номер исходного земельного участка

- границы образуемого земельного участка

- границы объектов недвижимости по сведениям ЕГРН

- граница территориальной зоны

- граница кадастрового квартала

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел I
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение

(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего листов выписки: <u> </u>
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8778		
Кадастровый номер:		77:03:0005015:5877

Номер кадастрового квартала:	77:03:0005015
Дата присвоения кадастрового номера:	09.02.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют

Адрес:

105203 Москва, ул Нижняя Первомайская, д 70, сооружение 20

Основная характеристика (для сооружения):

площадь 569.9 кв.м

Назначение:	(тип)	(значение)	(единица измерения)
Наименование:	иное сооружение (надземный переход)		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	Переход лечебного корпуса		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1		
Год завершения строительства:	2016		
Кадастровая стоимость, руб.:	2016		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:03:0005015:1004, 77:03:0005015:85, 77:03:0005015:5265, 77:03:0005015:80, 77:03:0005015:49		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	Сооружение расположено в пределах земельных участков с кадастровыми номерами: ЗУ 77:03:0005015:1004, 77:03:0005015:49, 77:03:0005015:5265, 77:03:0005015:80, 77:03:0005015:85 а также в кадастровом квартале : 77:03:0005015	
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации	
Ведущий инженер	(полное наименование должности)	Андреева Е.Г. (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение		
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	(вид объекта недвижимости)	
Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8778		
Кадастровый номер: <u>77:03:0005015:5877</u>		

1. Правообладатель (правообладатели):	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 77:03:0005015:5877-77/022/2017-1 от 03.04.2017
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 77:03:0005015:5877-77/022/2017-2 от 05.04.2017
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	(полное наименование должности)	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
-----------------	---------------------------------	---------------	---------------------



Сооружение	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8778	
Кадастровый номер: <u>77:03:0005015:5877</u>	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):

Масштаб 1:	данные отсутствуют



Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____	Раздела 1	Всего листов раздела 1: ____	Всего разделов: ____
28.08.2018	№ 77/100/041/2018-8770		Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:		77:03:0005015:1062	

Номер кадастрового квартала:	77:03:0005015
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 2105482

Адрес:	г Москва, ул Нижняя Первомайская, д 70
Площадь, м²:	21182.4
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Лечебно-диагностический корпус
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	11, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2017
Год завершения строительства:	2017
Кадастровая стоимость, руб.:	2851532958.67
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:03:0005015:4485, 77:03:0005015:4486, 77:03:0005015:4487, 77:03:0005015:4488, 77:03:0005015:4489, 77:03:0005015:4490, 77:03:0005015:4491, 77:03:0005015:4492, 77:03:0005015:4493, 77:03:0005015:4494, 77:03:0005015:4495, 77:03:0005015:4496, 77:03:0005015:4497, 77:03:0005015:4498, 77:03:0005015:4499, 77:03:0005015:4500

Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Право зарегистрировано на объект недвижимости с площадью 16812,8 кв.м.	
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации	
Ведущий инженер	(полное наименование должности) М.П.	(подпись) Андреева Е.Г.
		(инициалы, фамилия)



Раздел 2

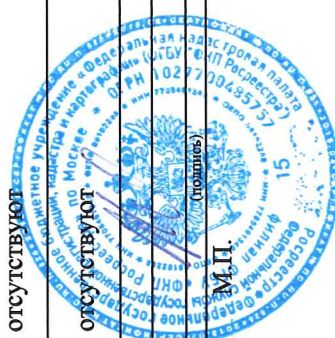
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Всего листов раздела 2: _____
28.08.2018 № 77/100/04/2018-8770	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	77:03:0005015:1062

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-13/016/2009-850 от 22.01.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-13/016/2009-851 от 22.01.2010
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

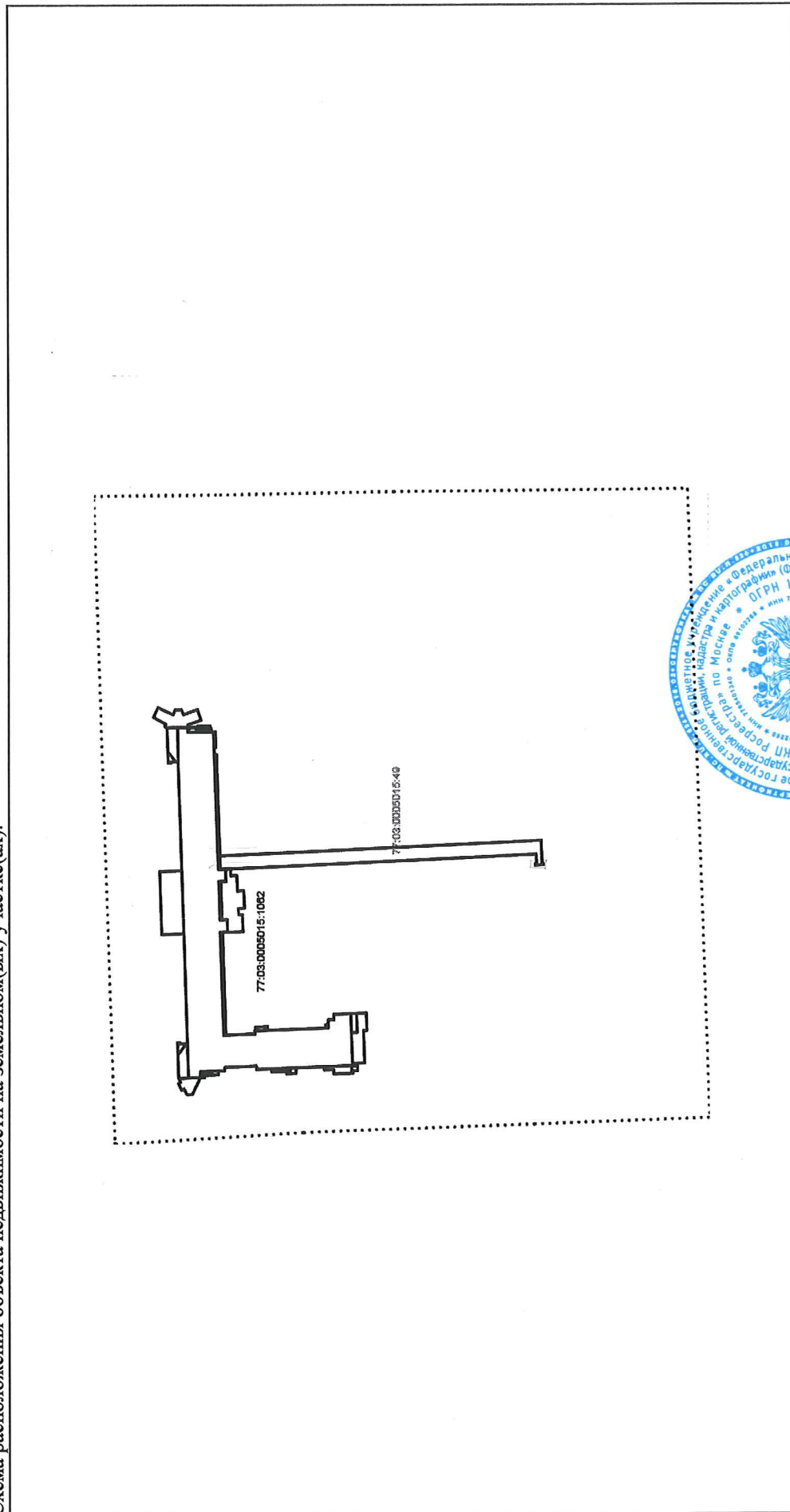
Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 4	Всего листов раздела 4: _____
Всего листов выписки: _____	
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8770	
Кадастровый номер: 77:03:0005015:1062	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

Ведущий инженер	М.П.	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)			

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
(инд. объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.08.2018 № 77/100/041/2018-8779			
Кадастровый номер:		77:03:0005015:4980	

Номер кадастрового квартала:		77:03:0005015	
Дата присвоения кадастрового номера:		03.09.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 45:263:002:000181660	

Адрес:

Москва, ул Первомайская Нижн., д 70

Основная характеристика (для сооружения):

площадь застройки

133.3

кв.м

(значение)

(тип)

(единица измерения)

Назначение:	кислородно-газификационная станция		
Наименование:	Сооружение кислородно-газификационной станции 2ГХК-8/1, 6-500+ЦТК-8/0,25		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2010		
Год завершения строительства:	2010		
Кадастровая стоимость, руб.:	13915.67		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации	
Ведущий инженер	(полное наименование должности)	Андреева Е.Г. (инициалы, фамилия)



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего листов выписки: _____
27.08.2018 № 77/100/041/2018-8779			
Кадастровый номер:		77:03:0005015:4980	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-22/020/2014-891 от 06.08.2014
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-22/020/2014-663 от 06.08.2014
3. Документы-основания:	3.2. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

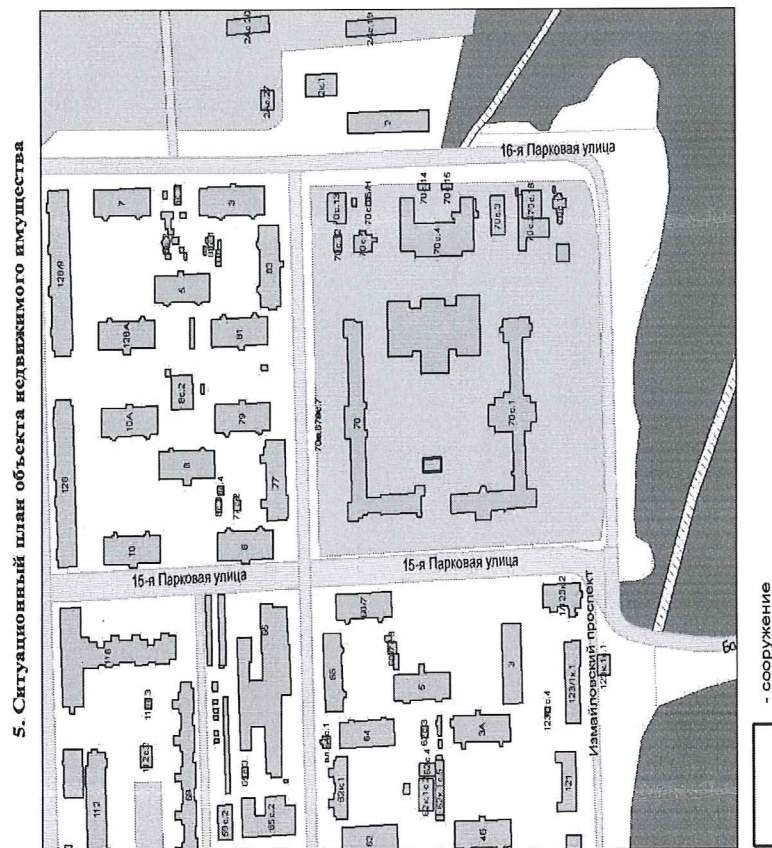
Ведущий инженер	(полное наименование должности)	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
-----------------	---------------------------------	---------------	---------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение	
Лист № <u>4</u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
27.08.2018 № 77/100/041/2018-8779	
Кадастровый номер: <u>77:03:0005015:4980</u>	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1: _____ данные отсутствуют

Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

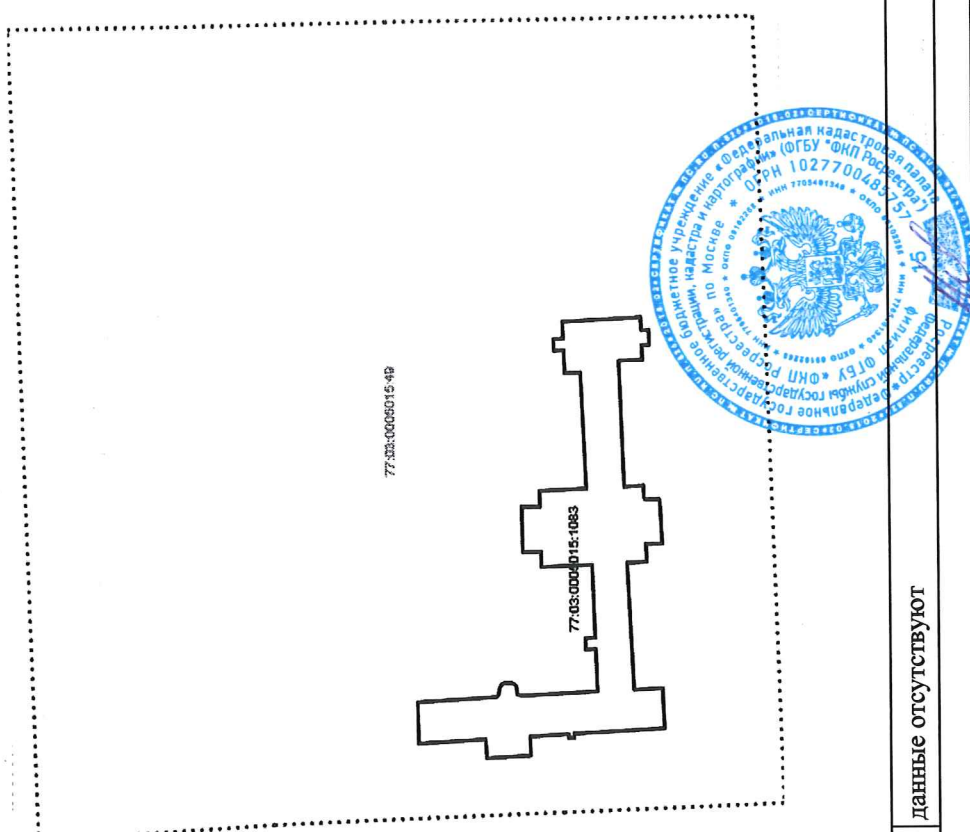
Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № 1	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов: 1
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8764			
Кадастровый номер:		77:03:0005015:1083	
Номер кадастрового квартала: 77:03:0005015			
Дата присвоения кадастрового номера: 24.05.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер: 2105460			
Адрес:	г Москва, ул Нижняя Первомайская, д 70, строен 1		
Площадь, м²:	14002.4		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	6, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1957		
Год завершения строительства:	1957		
Кадастровая стоимость, руб.:	1615693388.54		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружениях:	77:03:0005015:4771, 77:03:0005015:4772, 77:03:0005015:4773, 77:03:0005015:4774, 77:03:0005015:4775, 77:03:0005015:4776, 77:03:0005015:4777, 77:03:0005015:4778, 77:03:0005015:4779, 77:03:0005015:4780, 77:03:0005015:4781, 77:03:0005015:4782, 77:03:0005015:4783, 77:03:0005015:4784, 77:03:0005015:4785, 77:03:0005015:4786, 77:03:0005015:4787, 77:03:0005015:4788, 77:03:0005015:5362, 77:03:0005014:11823		

Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации
Ведущий инженер	 (полное наименование должности) (подпись) М.П. Андреева Е.Г. (инициалы, фамилия)

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 4 Раздела 4	Всего листов раздела 4: _____
Всего листов выписки: _____	
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8764	
Кадастровый номер: 77:03:0005015:1083	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):

	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8777		
Кадастровый номер: 77:03:0005015:1028		
Номер кадастрового квартала: 77:03:0005015		
Дата присвоения кадастрового номера: 24.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер: 2600688		
Адрес:	105203 Москва, ул Первомайская Нижн., д 70, строен 19	
Площадь, м²:	16305.8	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	5, в том числе подземных 1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2010	
Год завершения строительства:	2010	
Кадастровая стоимость, руб.:	2748209371.61	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:03:0005015:1477, 77:03:0005015:1478, 77:03:0005015:1479, 77:03:0005015:1480, 77:03:0005015:1481, 77:03:0005015:1482, 77:03:0005015:1483	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации
Ведущий инженер	Андреева Е.Г. (полное наименование должности)
	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2 Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8777	Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер:	77:03:0005015:1028

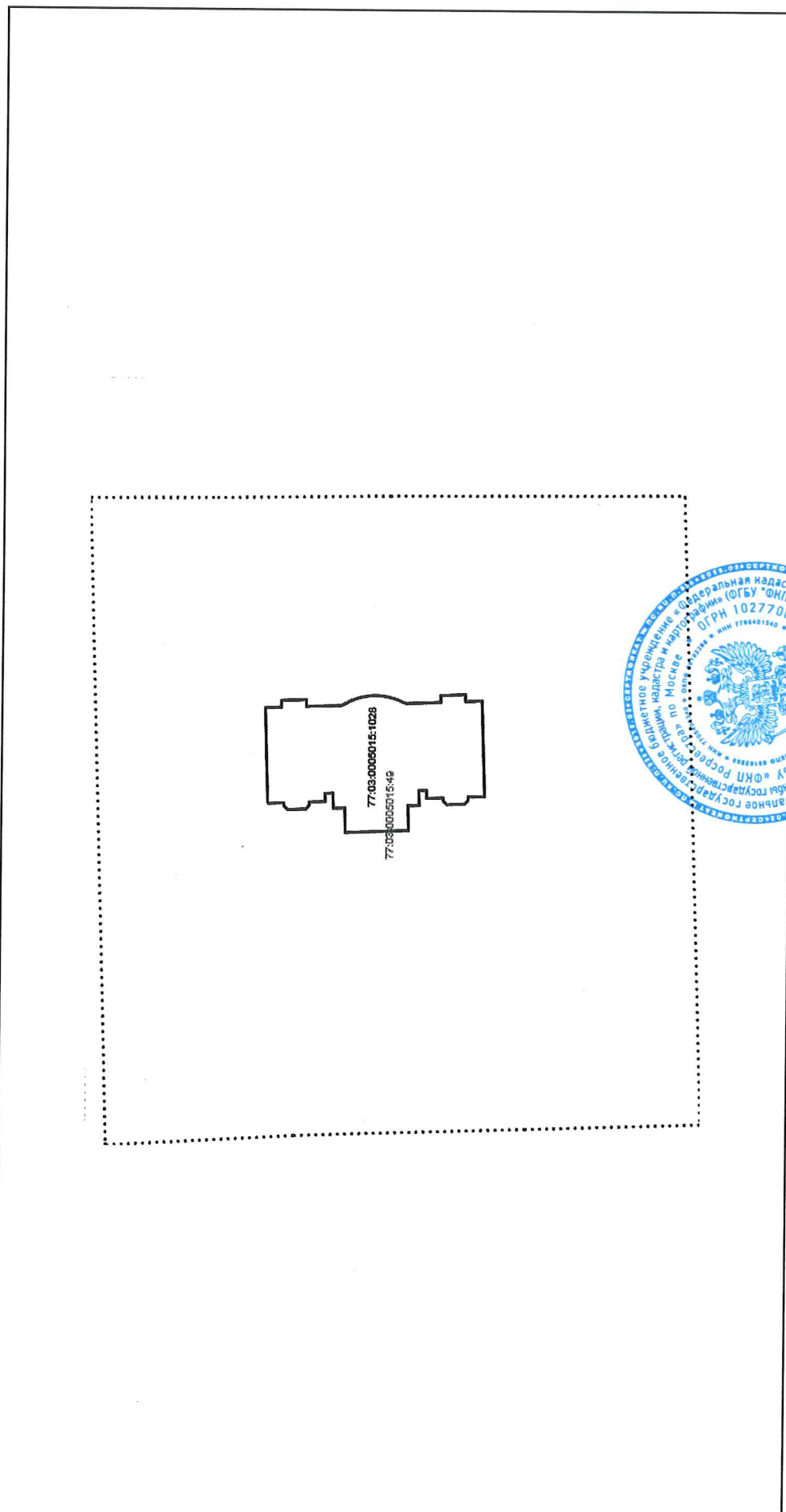
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-12/026/2011-611 от 02.08.2011
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-12/026/2011-627 от 02.08.2011
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Здание		
Лист № 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего листов выписки: 4
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8777		
Кадастровый номер: 77:03:0005015:1028		

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Раздел 1
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8776	Всего листов выписки: <u> </u>	
Кадастровый номер:	77:03:0005015:1019	
Номер кадастрового квартала:	77:03:0005015	
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 2504310	
Адрес:	г Москва, ул Нижняя Первомайская, д 70, строен 17	
Площадь, м²:	114.9	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2006	
Год завершения строительства:	2006	
Кадастровая стоимость, руб.:	8987906.58	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:03:0005015:1444, 77:03:0005015:1445, 77:03:0005015:1446	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации
Ведущий инженер	(полное наименование должности) М.П. (подпись) Андреева Е.Г. (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах

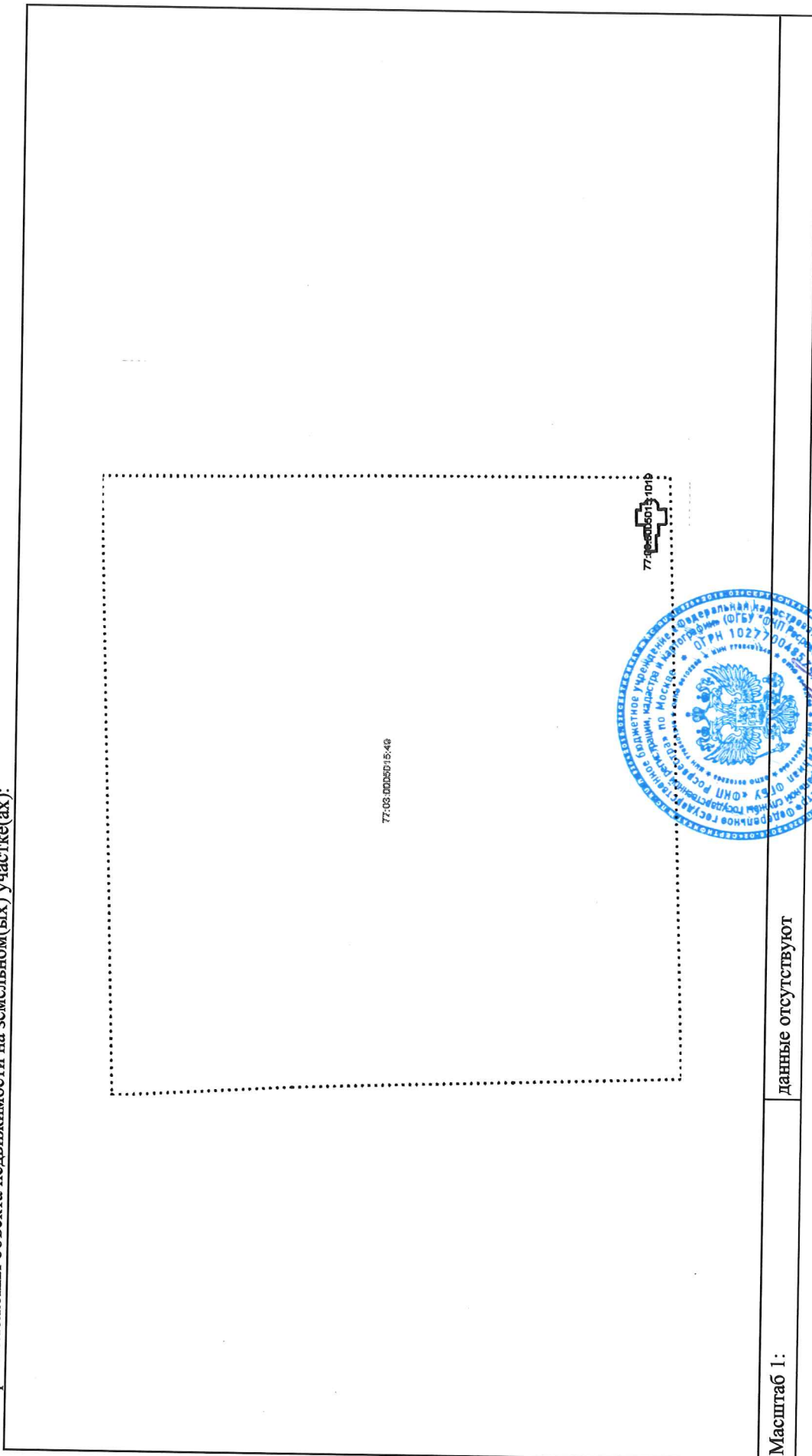
Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
28.08.2018	№ 77/100/041/2018-8776		
Кадастровый номер:		77:03:0005015:1019	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-15/026/2012-606 от 24.08.2012
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-12/048/2012-062 от 21.01.2013
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	(полное наименование должности)	М.П.	(подпись)	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
-----------------	---------------------------------	------	-----------	---------------	---------------------

Здание		
Лист №	Раздела 4	(вид объекта недвижимости)
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8776	Всего листов раздела 4:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:	77:03:0005015:1019	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



77:03:0005015:49

77:03:0005015:1019



Масштаб 1:

данные отсутствуют

Ведущий инженер

(полное наименование должности)

Андреева Е.Г.

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание (вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8767			
Кадастровый номер: 77:03:0005015:1074			
Номер кадастрового квартала: 77:03:0005015			
Дата присвоения кадастрового номера: 24.05.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер: 2105242			
Адрес: г Москва, ул Нижняя Первомайская, д 70, строен 2			
Площадь, м²: 376.6			
Назначение: Нежилое здание			
Наименование: данные отсутствуют			
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 1			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 1957			
Год завершения строительства: 1957			
Кадастровая стоимость, руб.: 1138317.83			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 77:03:0005015:49			
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: 77:03:0005015:4628, 77:03:0005015:4629, 77:03:0005015:4630			
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации			
Ведущий инженер		М.П. Маркова Екатерина Германовна (полное наименование должности) (инициалы, фамилия)	

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
28.08.2018	№ 77/100/041/2018-8767		
Кадастровый номер:		77:03:0005015:1074	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-13/016/2009-926 от 20.01.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-13/018/2009-005 от 22.01.2010
3. Документы-основания:	3.2. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	Маркова Екатерина Германовна (инициалы, фамилия)
-----------------	---



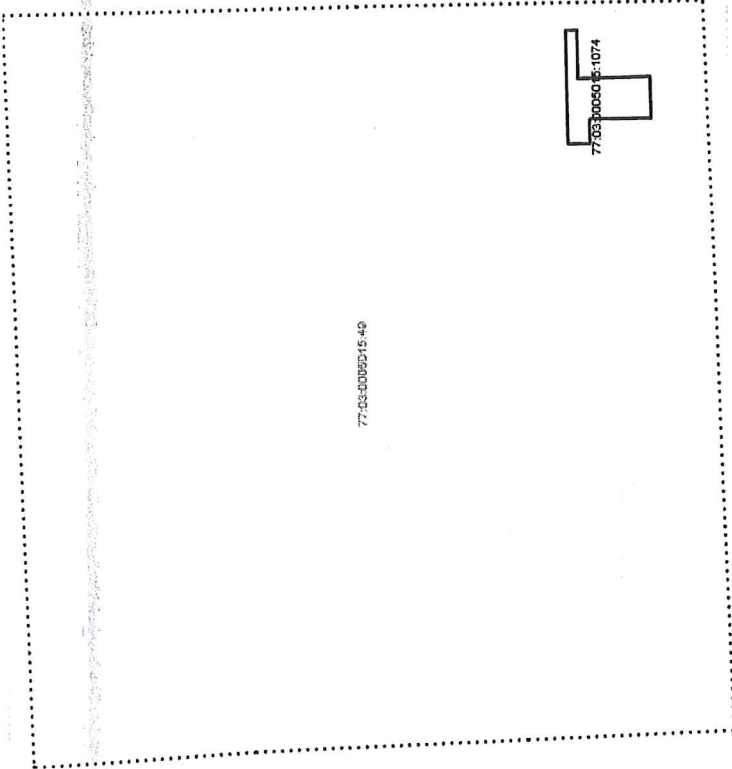
Раздел 4

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

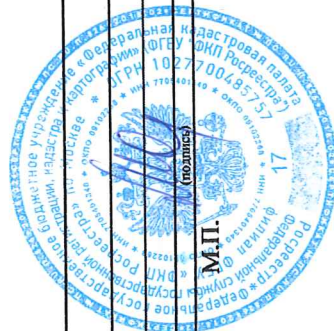
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 4	Всего листов раздела 4: 4	Всего листов выписки: 4
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8767		
Кадастровый номер: 77:03:0005015:1074		

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):

	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	Маркова Екатерина Германовна
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание

(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1: _____
28.08.2018 №	77/100/041/2018-8775	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	77:03:0005015:1018	

Номер кадастрового квартала:	77:03:0005015
Дата присвоения кадастрового номера:	24.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 2504309
Адрес:	г Москва, ул Нижняя Первомайская, д 70, строен 16
Площадь, м²:	410.7
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	данные отсутствуют
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2006
Год завершения строительства:	2006
Кадастровая стоимость, руб.:	16401850.73
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:03:0005015:1442, 77:03:0005015:1443
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации

Ведущий инженер	Маркова Екатерина Германовна
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>Раздела 2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8775			
Кадастровый номер:		77:03:0005015:1018	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-15/026/2012-604 от 24.08.2012
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-12/048/2012-058 от 21.01.2013
3. Документы-основания:	3.2. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

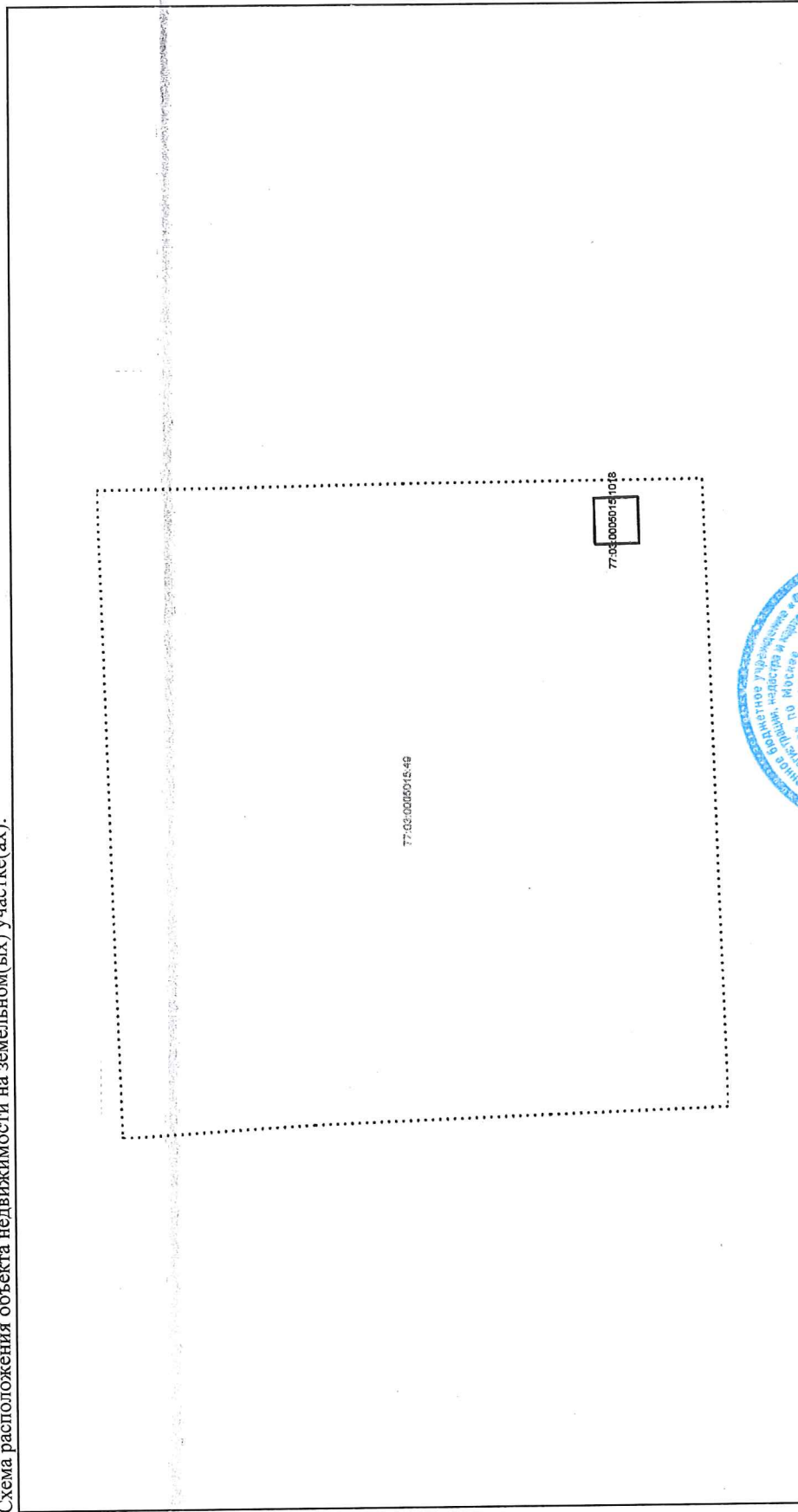
Ведущий инженер	(полное наименование должности)	Маркова Екатерина Германовна	(инициалы, фамилия)
-----------------	---------------------------------	------------------------------	---------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

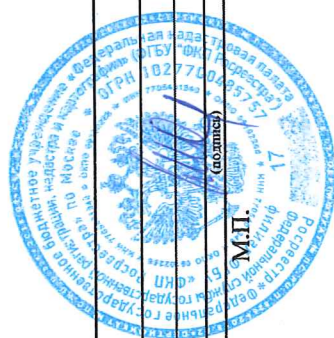
Здание	
Лист № 4	Раздела 4
Всего листов раздела 4: _____	
Всего листов выписки: _____	
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8775	
Кадастровый номер: 77:03:0005015:1018	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

Ведущий инженер	Маркова Екатерина Германовна
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего листов выписки: ____
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8768		
Кадастровый номер:		77:03:0005015:1076
Номер кадастрового квартала: 77:03:0005015		
Дата присвоения кадастрового номера: 24.05.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер: 2105260		
Адрес:	г Москва, ул Нижняя Первомайская, д 70, строен 3	
Площадь, м²:	227.5	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1958	
Год завершения строительства:	1958	
Кадастровая стоимость, руб.:	37418499.30	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	77:03:0005015:4636	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:		

Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации

Ведущий инженер

(полное наименование должности)

Андреева Е.Г.

(инициалы, фамилия)

М.П.

(подпись)



Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8768			
Кадастровый номер:		77:03:0005015:1076	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-13/016/2009-927 от 20.01.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-13/018/2009-006 от 22.01.2010
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



Ведущий инженер	(полное наименование должности)	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
-----------------	---------------------------------	---------------	---------------------

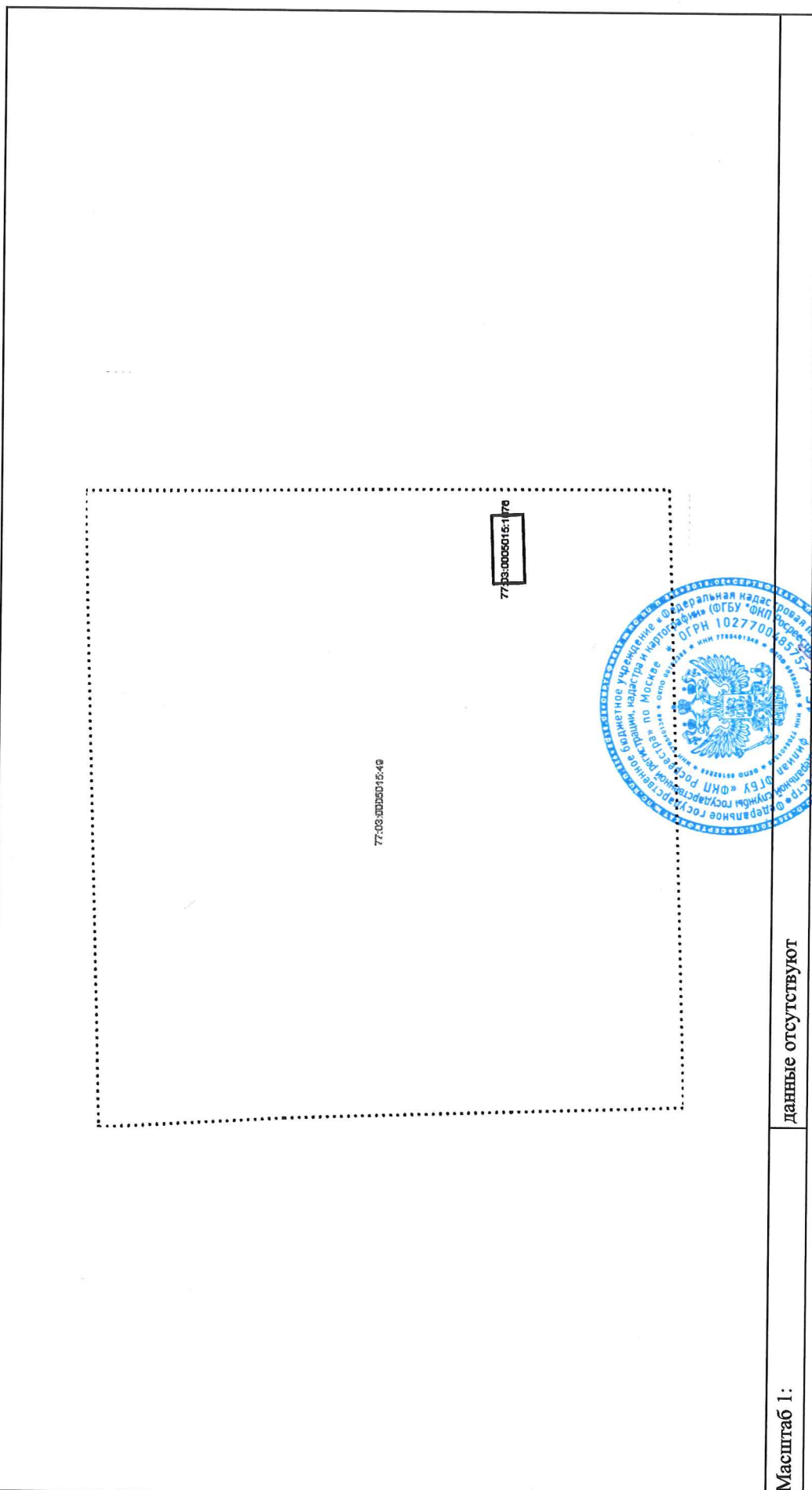
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 4

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
Лист № 4	Всего листов раздела 4: 4
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8768	Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер: 77:03:0005015:1076	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):

	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
27.08.2018 № 77/100/041/2018-8774		Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		77:03:0005015:5270

Номер кадастрового квартала:	77:03:0005015
Дата присвоения кадастрового номера:	14.06.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 1753/1 (02503500), Условный номер: 77-77-13/018/2009-036
Адрес:	Москва, ул Первомайская Нижн., д 70, строен 15
Площадь, м²:	22.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Помещение дежурного
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	542021.44
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об объекте капитального строительства внесены на основании кадастрового паспорта от 19.04.2010 г. по состоянию на 2005 г. и свидетельства о государственной регистрации права от 22.01.2010 г. №77-77-13/018/2009-058.
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации
Ведущий инженер	(полное наименование должности) М.П. Андреева Е.Г. (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздел 2
Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 2	
27.08.2018 № 77/100/041/2018-8774	
Кадастровый номер: 77:03:0005015:5270	

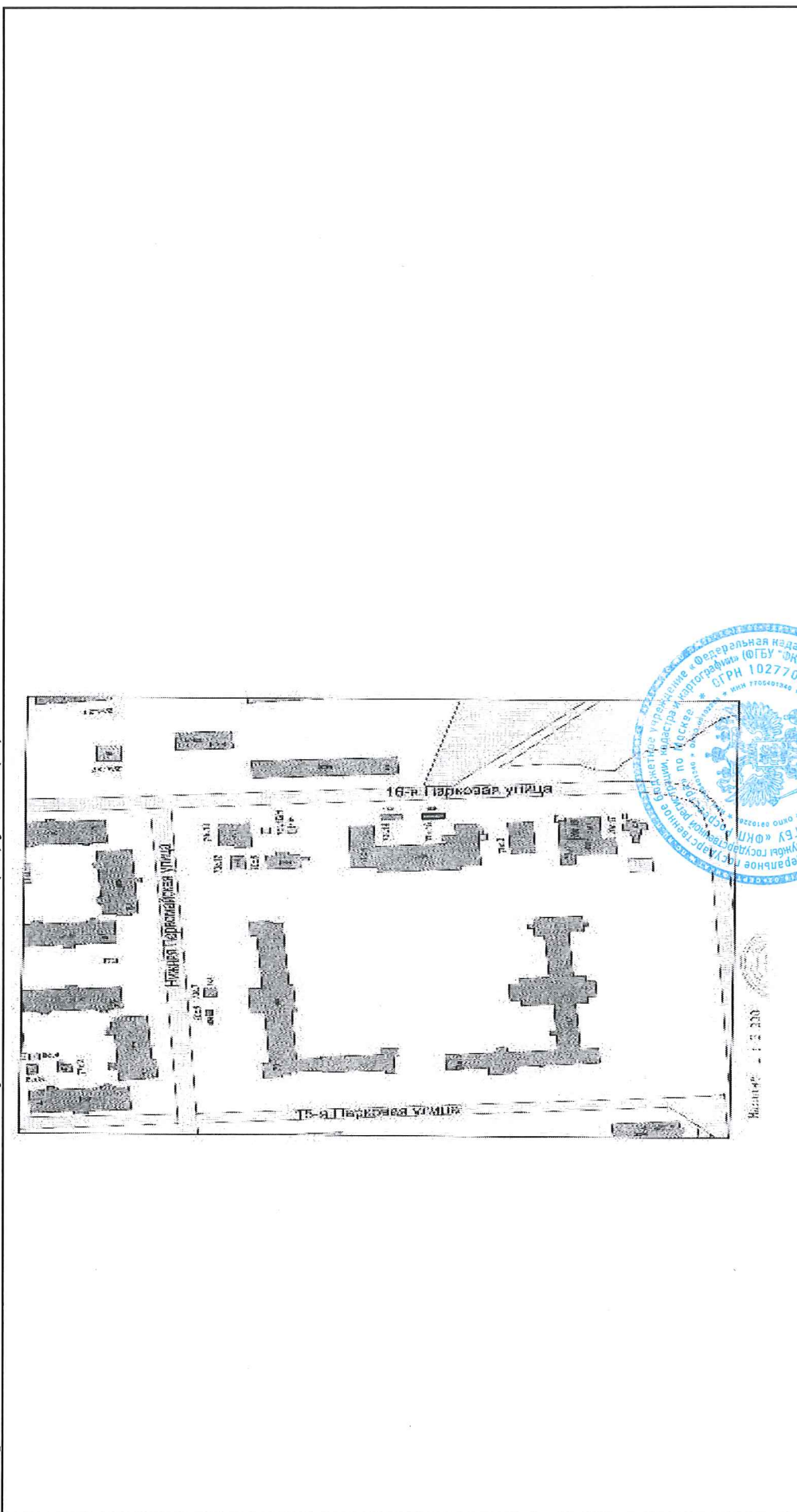
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-13/018/2009-036 от 21.01.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-13/018/2009-058 от 22.01.2010
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	М.П.	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
Лист № <u>Раздела 4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : _____
Всего листов выписки: _____	
27.08.2018 № 77/100/041/2018-8774	
Кадастровый номер: <u>77:03:0005015:5270</u>	

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

Ведущий инженер	(полное наименование должности)	М.П.	(подпись)	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
-----------------	---------------------------------	------	-----------	---------------	---------------------

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	(вид объекта недвижимости)	
Всего листов раздела <u>1</u> : <u>1</u>	Всего разделов: <u>1</u>	Всего листов выписки: <u>1</u>
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8773		
Кадастровый номер:		77:03:0005015:5269
Номер кадастрового квартала:		77:03:0005015
Дата присвоения кадастрового номера:		14.06.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 1753/1 (02503499), Условный номер: 77-77-13/018/2009-035
Адрес:	Москва, ул Первомайская Нижн., д 70, строен 14	
Площадь, м²:	16.0	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	диспетчерская	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	565934.40	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения об объекте капитального строительства внесены на основании кадастрового паспорта от 19.04.2010 г. по состоянию на 2005 г. и свидетельства о государственной регистрации права от 22.01.2010 г. №77-77-13/018/2009-057.	
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации	
Ведущий инженер	(полное наименование должности)	Андреева Е.Г. (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах

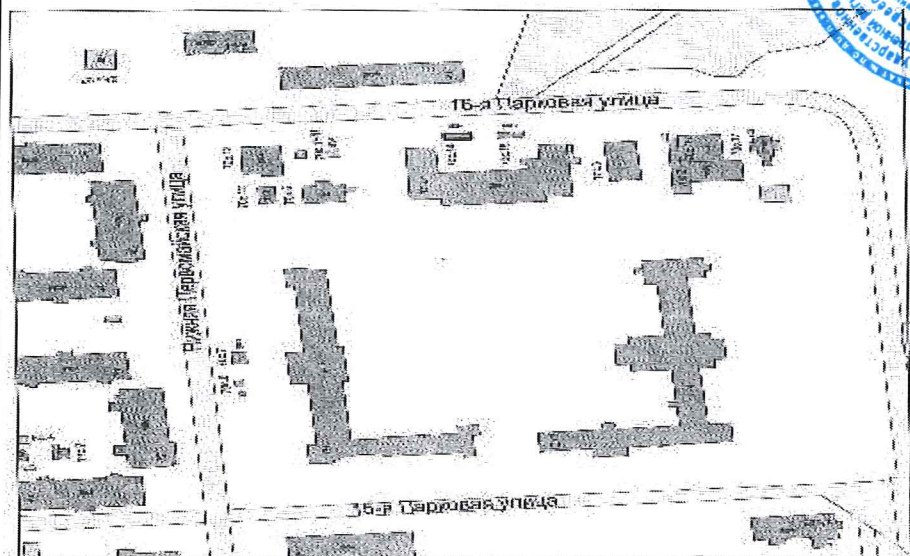
Здание		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 2 Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____	Всего разделов: _____
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8773		
Кадастровый номер: 77:03:0005015:5269		

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-13/018/2009-035 от 21.01.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-13/018/2009-057 от 22.01.2010
3. Документы-основания:	3.2. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	(полное наименование должности)	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
-----------------	---------------------------------	---------------	---------------------



Здание		
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4: _____
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8773		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		77:03:0005015:5269
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):		



Масштаб 1: _____ данные отсутствуют

Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

15

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8769		Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:		77:03:0005015:5851
Номер кадастрового квартала: 77:03:0005015		
Дата присвоения кадастрового номера: 25.11.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют		
Адрес: 105203 Москва, ул Нижняя Первомайская, д 70, строен 5		
Площадь, м²: 819.5		
Назначение: Нежилое здание		
Наименование: данные отсутствуют		
Количество этажей, в том числе подземных этажей: 4, в том числе подземных 1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: 2016		
Год завершения строительства: 2016		
Кадастровая стоимость, руб.: 73449154.41		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: 77:03:0005015:49		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования: данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		

Особые отметки:	данные отсутствуют	
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации	
Ведущий инженер	 М.П.	Андреева Е.Г. (инициалы, фамилия)
	(полное наименование должности)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2: _____
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8769		Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		77:03:0005015:5851

1. Правообладатель (правообладатели):	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Оперативное управление, № 77-77/012-77/012/011/2016-1738/1 от 12.12.2016
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 77-77/012-77/012/014/2016-587/1 от 15.12.2016
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

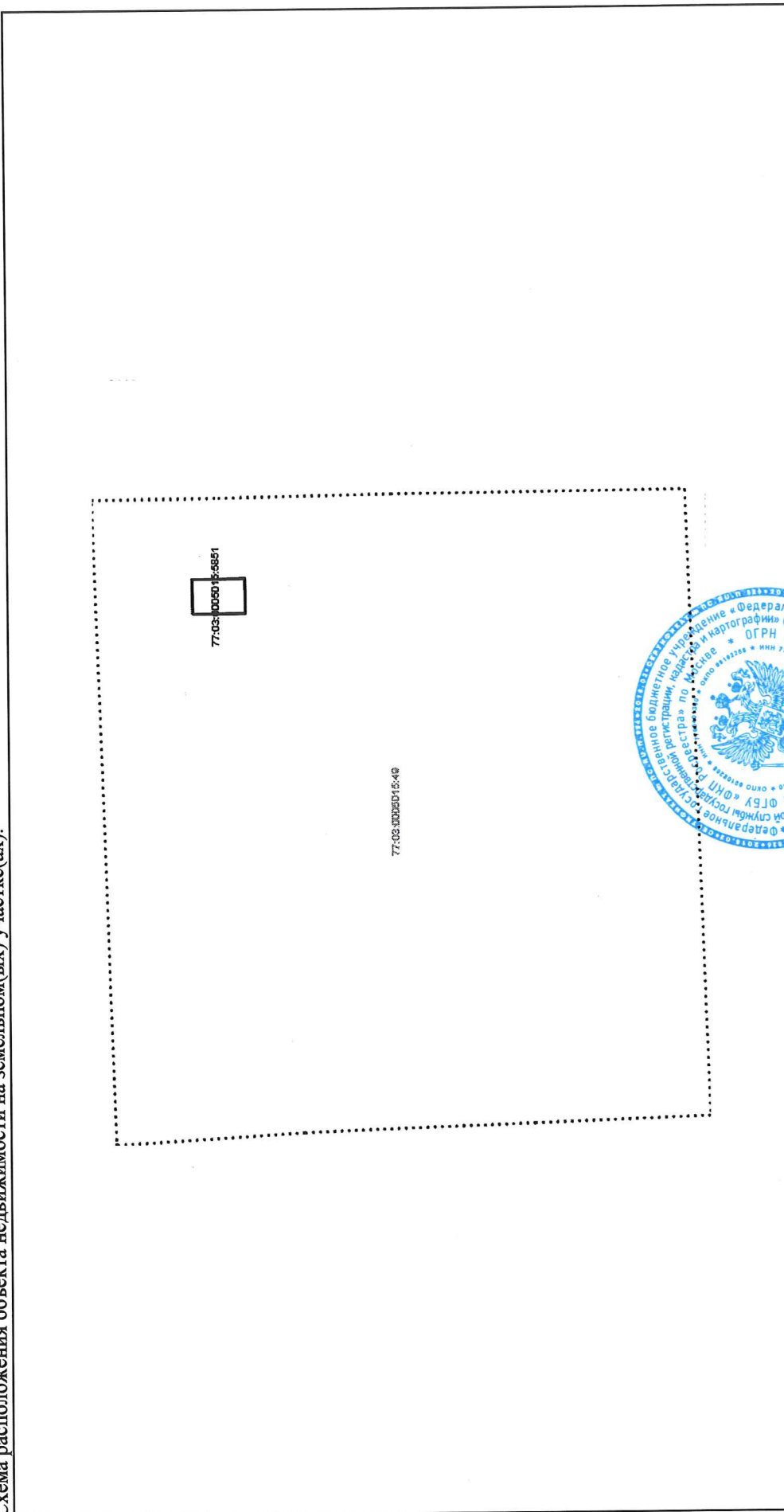
Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 4	Раздела 4	Всего листов раздела 4: _____	Всего листов выписки: _____
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8769			
Кадастровый номер:		77:03:0005015:5851	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1: данные отсутствуют



Ведущий инженер

Андреева Е.Г.
(инициалы, фамилия)

М.П.

(полное наименование должности)

Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
(полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел I

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
Лист № <u>1</u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : _____	Всего листов выписки: _____
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8771		
Кадастровый номер:		77:03:0005015:5889
Номер кадастрового квартала:	77:03:0005015	
Дата присвоения кадастрового номера:	16.02.2017	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 77-77-13/016/2009-929, Инвентарный номер: 1753/1	
Адрес:	г.Москва, ул.Первомайская Нижняя, д.70, стр.12	
Площадь, м²:	62.6	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	все здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	5610637.05	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	

Особые отметки:	Сформирован на основании подраздела I ЕГРП Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации

Ведущий инженер	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
-----------------	---------------	---------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

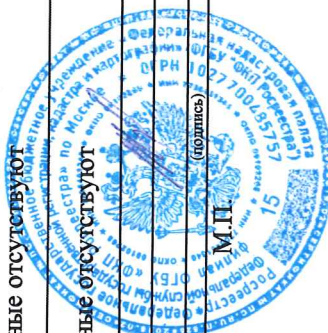
Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8771		Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:		77:03:0005015:5889

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-13/016/2009-929 от 20.01.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-13/018/2009-008 от 22.01.2010
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	Андреева Е.Г.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.08.2018 г., поступившего на рассмотрение 22.08.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
Всего листов выписки: <u> </u>	
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8772	
Кадастровый номер: <u>77:03:0005015:5880</u>	
Номер кадастрового квартала: <u>77:03:0005015</u>	
Дата присвоения кадастрового номера: <u>16.02.2017</u>	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: <u>Условный номер: 77-77-13/018/2009-034, Инвентарный номер: 1753/1</u>	
Адрес:	г.Москва, ул.Первомайская Нижняя, д.70, стр.13
Площадь, м²:	243.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	все здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	21797235.33
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	77:03:0005015:49
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки:	Сформирован на основании подраздела I ЕГРП Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Лопатина Ольга Викторовна, от имени представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации

Ведущий инженер	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
-----------------	---------------	---------------------



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 2
28.08.2018 № 77/100/041/2018-8772			
Кадастровый номер:		77:03:0005015:5880	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-13/018/2009-034 от 20.01.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. федеральное государственное бюджетное учреждение "Национальный медико-хирургический Центр имени Н.И. Пирогова" Министерства здравоохранения Российской Федерации, ИНН: 7733108569, ОГРН: 1027700077668
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-13/018/2009-056 от 22.01.2010
3. Документы-основания:	3.2. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Ведущий инженер	(полное наименование должности)	Андреева Е.Г.	(инициалы, фамилия)
-----------------	---------------------------------	---------------	---------------------



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСКОМАРХИТЕКТУРА)**

Триумфальная пл., д. 1, стр. 1, Москва, 125047

Телефон: (499) 250-55-20

E-mail: mka@mos.ru

<http://www.mka.mos.ru>

ОКПО 05238114, ОГРН 1027739900836, ИНН/КПП 7710145589/771001001

**И.о. директора ГБУ
«ГлавАПУ»
Д.В. Чумачкову**

**О согласовании проекта
межевания территории
квартала района Восточное
Измайлово**

Уважаемый Дмитрий Васильевич!

В Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы рассмотрены материалы корректировки проекта межевания территории части квартала 11 района Восточное Измайлово, ограниченного Первомайской ул., 16-й Парковой ул., Измайловский проспектом, 15-й Парковой ул.

Москомархитектура считает возможным согласовать представленные материалы при условии учета замечаний:

- в основной части ПМТ на плане межевания территории и в материалах по обоснованию необходимо дополнить условные обозначения всеми типами красных линий представленных на плане;
- в материалах по обоснованию на плане фактическое использование территории привести в соответствие условные обозначения "строящиеся, недостроенные, неиспользуемые здания и сооружения" на плане и в самих условных обозначениях;
- уточнить наличие ориентировочной СЗЗ.

Заместитель председателя

А.Ю. Ильин

А.Ю. Рыжова
8-499-161-83-52





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

1-й Красногвардейский проезд, д. 21, стр. 1, Москва, 125993

Телефон: (495) 777-7777, факс: (495) 652-66-52

E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgi>

ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,

ИНН/КПП 7705031674/770301001

Директору ГБУ «ГлавАПУ»
Москомархитектуры

Г.И. Беляеву

О согласовании
проекта межевания

Уважаемый Геннадий Иванович!

Департамент городского имущества города Москвы (далее – Департамент) рассмотрел в соответствии с Порядком подготовки, согласования и утверждения проектов межевания территории, подготавливаемых в виде отдельного документа, в городе Москве (далее – Порядок), утвержденным постановлением Правительства Москвы от 26.12.2017 № 1089-ПП, представленный на согласование письмом от 26.10.2018 № 100-01-6827/18-1, материалы корректировки проекта межевания территории части квартала № 11 района Восточное Измайлово, ограниченного Первомайской улицей, 16-й Парковой улицей, Измайловским проспектом, 15-й Парковой улицей, и сообщает, что указанная градостроительная документация согласована в редакции к настоящему письму.

Обращаю Ваше внимание, что в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 26.12.2017 № 1089-ПП, согласованный Департаментом проект межевания территории, необходимо направить в соответствующую окружную комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы для проведения публичных слушаний и одновременно уведомить Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы о направлении проекта межевания территории в целях проведения публичных слушаний.

Приложение: Градостроительная документация на 94 л. в 1 экз.

Н.В. Прусакова

Николаева Н.В.
55-479

