

Почти 30 объектов передано инвесторам по программе льготной аренды в образовании

23.07.2015

□

Инвестору в льготную аренду перешел объект площадью 733,6 кв. м, расположенный в Северо-Западном административном округе Москвы по адресу: ул. Фабрициуса, д. 36. Цена продажи права аренды составила 20,8 млн рублей.

По условиям программы после реконструкции арендуемого здания инвестор перейдет на льготную ставку аренды в размере 1 рубль за квадратный метр в год. Для перехода на льготную ставку аренды инвестор должен соблюсти обязательные условия Департамента образования города Москвы, в том числе по предоставлению образовательных услуг зарегистрированным в Москве детям. Срок аренды по этой программе составляет 49 лет.

«Привлечение инвесторов в социально значимые проекты, традиционно финансировавшиеся за счет бюджетных средств, является одним из направлений инвестиционной политики Правительства Москвы. С этой целью запущен механизм льготной аренды недвижимости с инвестиционной составляющей как одна из форм государственно-частного партнерства. На данный момент в рамках программы «рубль за метр» передано инвесторам 88 объектов, из них 28 – под создание детских садов и школ, 45 – в здравоохранении и 15 – в восстановлении объектов культурного наследия Москвы», – сообщил директор Городского агентства управления инвестициями Леонид Кострома.

По состоянию на 23 июля инвесторам передано в аренду 28 объектов недвижимого имущества под учреждения детских садов и школ. Девять из них уже открылись и перешли на льготную ставку аренды.

На данный момент по программе льготной аренды недвижимости в образовании на торги выставлено еще 3 объекта. Конкурсная документация с условиями участия в торгах доступна на Инвестиционном портале Москвы www.investmoscow.ru

[Программа «рубль за метр» под создание частных детских садов](#) используется Правительством Москвы с 2013 года. В 2014 году сфера реализации программы была расширена и распространилась на школьное образование.

Адрес страницы: <http://v-izm.mos.ru/presscenter/news/detail/2028233.html>

[Управа района Восточное Измайлово](#)